

Referencia: **63782451-01**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **695.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Los Alcázares

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Los Alcázares

**M² construidos:** 255**Metros de parcela:** 350**Garajes:** 1**Dormitorios:** 4**Baños:** 3

Descripción:

Ubicado en el encantador municipio de Los Alcázares, este conjunto residencial ofrece una exclusiva selección de cuatro viviendas independientes. Diseñadas para quienes buscan un equilibrio entre confort y estilo, estas propiedades destacan por su proximidad a servicios esenciales y su entorno privilegiado. A tan solo 2 km del mar, los residentes pueden disfrutar de la brisa marina y de un estilo de vida relajado. Además, la cercanía a un campo de golf, a solo 100 metros, proporciona una oportunidad única para los amantes de este deporte. El aeropuerto más cercano se encuentra a 31 km, facilitando el acceso a conexiones internacionales. Las viviendas están diseñadas para ofrecer una experiencia de vida excepcional, con características que garantizan comodidad y funcionalidad.

EXTERIORES Los exteriores de estas viviendas independientes en Los Alcázares están pensados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, ideal para crear un oasis personal de tranquilidad. La presencia de una piscina privada permite refrescarse durante los cálidos días de verano, mientras que la terraza y el solárium ofrecen espacios adicionales para relajarse o socializar al aire libre. La pérgola proporciona sombra y un toque estético, convirtiendo el espacio exterior en un lugar perfecto para el entretenimiento. La ubicación de las viviendas, a solo 2 km del mar, permite disfrutar de vistas abiertas y de la cercanía a la costa, haciendo de cada día una experiencia única.

INTERIORES El interior de estas viviendas independientes está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con tres dormitorios y tres baños, cada propiedad está equipada para satisfacer las necesidades de familias o parejas que buscan espacio y privacidad. Los armarios empotrados optimizan el almacenamiento, mientras que las persianas eléctricas añaden un toque de modernidad y comodidad. El suelo de gres porcelánico aporta un acabado elegante y duradero, ideal para el uso diario. La preinstalación de aire acondicionado asegura que el clima interior sea siempre agradable, adaptándose a las preferencias personales. Además, cada vivienda incluye un garaje, proporcionando un espacio seguro para el estacionamiento y almacenamiento adicional.

ZONAS COMUNES Las zonas comunes de este residencial en Los Alcázares están diseñadas para complementar el estilo de vida de sus residentes. Los jardines comunitarios ofrecen un entorno verde y sereno, perfecto para paseos tranquilos o para disfrutar de la naturaleza. Los amantes del deporte encontrarán en la pista de tenis una excelente oportunidad para mantenerse activos y socializar con los vecinos. La piscina comunitaria es un lugar ideal para relajarse y disfrutar del sol en un ambiente seguro y controlado. Además, el garaje comunitario y las plazas de aparcamiento aseguran que el estacionamiento no sea un problema, proporcionando comodidad y seguridad a todos los residentes. Estas características hacen que la vida en este residencial sea cómoda y placentera, fomentando un sentido de comunidad y bienestar.

LOS ALCÁZARES Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que buscan una vida costera y tranquila.
