

Referencia: **67925010-01**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **428.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Mar de Cristal  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 00000  
Zona: Mar de Cristal



**M<sup>2</sup> construidos:** 170

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

## Descripción:

Ubicado en la hermosa zona de Mar de Cristal, este residencial ofrece una selección de 24 viviendas que incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos. Diseñado para aquellos que buscan un entorno tranquilo con vistas al mar, cada propiedad está a solo 400 metros de la costa, permitiendo disfrutar de la brisa marina y el sonido relajante de las olas. La proximidad al aeropuerto, a 47 kilómetros, facilita el acceso a conexiones internacionales, ideal para quienes viajan con frecuencia o reciben visitas del extranjero.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas viviendas están pensados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con una terraza privada, perfecta para relajarse al aire libre o disfrutar de comidas al fresco. Las plantas bajas disponen de jardines privados, ofreciendo un espacio adicional para el ocio o la jardinería. Además, los áticos incluyen un solárium, proporcionando un lugar exclusivo para tomar el sol con total privacidad. La cercanía al mar, a solo 400 metros, permite disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas.

**INTERIORES** Las viviendas están diseñadas con un enfoque en la comodidad y la funcionalidad. Disponibles en configuraciones de 2 y 3 dormitorios, todas cuentan con 2 baños, asegurando espacio suficiente para familias o invitados. Los interiores están equipados con suelos de gres porcelánico, que combinan durabilidad y estilo. La cocina incluye electrodomésticos modernos, y los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente. La preinstalación de aire acondicionado garantiza un ambiente agradable durante todo el año. Además, cada propiedad dispone de un garaje, asegurando comodidad y seguridad para el estacionamiento.

**ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con una variedad de zonas comunes diseñadas para el bienestar y el disfrute de sus residentes. Un gimnasio comunitario está disponible para quienes deseen mantener un estilo de vida activo sin salir de casa. La piscina comunitaria ofrece un lugar refrescante para nadar o relajarse bajo el sol. Las áreas ajardinadas proporcionan un entorno verde y tranquilo, ideal para paseos o momentos de descanso. Además, el solárium comunitario es perfecto para socializar o disfrutar de las vistas panorámicas. El estacionamiento comunitario asegura que siempre haya espacio disponible para los vehículos de los residentes y sus visitantes.

---