

Referencia: **35274430-04**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **309.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Pilar de la Horadada

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Pilar de la Horadada

**M<sup>2</sup> construidos:** 111**Dormitorios:** 3**Baños:** 2

## Descripción:

Ubicado en el encantador municipio de Pilar de la Horadada, este residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 53 propiedades, los futuros residentes pueden elegir entre Apartamentos, bajos y Áticos, cada uno diseñado para proporcionar comodidad y funcionalidad. La ubicación es ideal para quienes buscan un equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad, estando a solo 2 km del mar, lo que permite disfrutar de la costa mediterránea en pocos minutos. Además, el aeropuerto más cercano se encuentra a 44 km, facilitando los desplazamientos internacionales. Las viviendas están equipadas con características modernas como armarios empotrados y preinstalación de aire acondicionado, asegurando un entorno confortable durante todo el año.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas propiedades están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada vivienda cuenta con una terraza, ideal para relajarse al aire libre o disfrutar de comidas en familia. Además, algunas tipologías incluyen un jardín privado, proporcionando un espacio verde adicional para el ocio o la jardinería. Para aquellos que buscan vistas panorámicas, los Áticos ofrecen un solárium, perfecto para tomar el sol o contemplar el entorno. La distancia de solo 2 km hasta el mar permite disfrutar de la brisa marina y de paseos costeros en cualquier momento.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está cuidadosamente diseñado para ofrecer un espacio acogedor y funcional. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños, lo que proporciona flexibilidad para familias de diferentes tamaños. Los suelos de cerámica aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. La inclusión de un jacuzzi privado en algunas propiedades añade un elemento de lujo y relajación. Además, la preinstalación de aire acondicionado asegura que las viviendas estén preparadas para mantener una temperatura agradable durante todo el año.

**ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con diversas zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida de sus residentes. Las áreas ajardinadas ofrecen un entorno verde y tranquilo para pasear o relajarse. La piscina comunitaria es ideal para refrescarse durante los calurosos días de verano, mientras que el jacuzzi comunitario proporciona un espacio para la relajación y el bienestar. Además, el residencial dispone de un garaje comunitario y opciones de aparcamiento, asegurando comodidad y seguridad para los vehículos de los residentes.

**PILAR DE LA HORADADA** Pilar de la Horadada, en la Costa Blanca, es una localidad costera con playas de arena fina y un ambiente tranquilo. Su litoral, como la Playa de Mil Palmeras, atrae a visitantes en busca de sol y mar, siendo un destino turístico popular en verano. El turismo en Pilar de la Horadada se centra en sus playas y actividades acuáticas, como el snorkel y el buceo. Su cercanía a zonas de interés como el Parque Natural de las Salinas de San Pedro añade valor a su oferta turística. El estilo de vida en Pilar de la Horadada es relajado y orientado al mar. Los residentes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en pescados frescos y platos mediterráneos. La comunidad valora la proximidad al mar y las tradiciones locales. Pilar de la Horadada ofrece un ambiente costero y tranquilo para quienes buscan una vida relajada junto al mar Mediterráneo en la Costa Blanca.

---