

Referencia: **17654404-02**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **267.464 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Fuente Alamo

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Fuente Alamo

**M<sup>2</sup> construidos:** 94**Metros de parcela:** 191**Dormitorios:** 3**Baños:** 2

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Fuente Álamo, este conjunto residencial ofrece una variedad de tipologías para satisfacer diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 171 viviendas, los futuros residentes pueden elegir entre opciones como viviendas independientes, bungalows con solarium, bungalows con jardín, viviendas pareadas y adosados. La ubicación es ideal para quienes buscan un entorno tranquilo sin alejarse demasiado de las comodidades urbanas, ya que se encuentra a solo 25.7 km del aeropuerto, facilitando el acceso a conexiones nacionales e internacionales. Esta diversidad de opciones asegura que cada familia o individuo encuentre el hogar perfecto que se adapte a sus preferencias personales.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas viviendas están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, ideal para quienes disfrutan de la jardinería o simplemente desean un espacio verde personal. Las terrazas ofrecen un lugar perfecto para relajarse al aire libre, mientras que la opción de incluir una piscina privada añade un toque de lujo y exclusividad. Además, la presencia de pérgolas proporciona sombra y confort, permitiendo disfrutar del exterior incluso en los días más soleados. La posibilidad de un solárium en algunas tipologías ofrece un espacio adicional para el ocio y el descanso, aprovechando al máximo las vistas y el entorno natural.

**INTERIORES** El interior de estas viviendas está diseñado con un enfoque en la comodidad y la funcionalidad. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2 y 3 dormitorios, con 2 o 3 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, mientras que la preinstalación de aire acondicionado asegura un ambiente confortable durante todo el año. El uso de gres porcelánico en los suelos aporta un toque moderno y elegante, además de ser una opción práctica y duradera. La inclusión de un garaje en cada vivienda proporciona comodidad y seguridad adicionales para los residentes.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial están pensadas para fomentar un sentido de comunidad y ofrecer espacios de recreo para todas las edades. Las áreas ajardinadas proporcionan un entorno verde y agradable, perfecto para paseos o momentos de relajación. El parque infantil es un lugar seguro y divertido para que los más pequeños disfruten al aire libre. Además, el aparcamiento comunitario asegura que todos los residentes tengan un lugar cómodo y accesible para estacionar sus vehículos, mejorando la comodidad diaria de los habitantes.

**FUENTE ÁLAMO DE MURCIA** Fuente Álamo de Murcia, en la región de Murcia, se distingue por su tranquilidad y su vínculo con la naturaleza. Aunque no sea un centro turístico masivo, su encanto reside en su ambiente rural y su proximidad a lugares de interés. El turismo en Fuente Álamo se enfoca en su entorno rural y su relación con la naturaleza, propicio para caminatas y actividades al aire libre. Además, su cercanía a las playas de la Costa Cálida añade atractivo a la zona. El estilo de vida en Fuente Álamo es tranquilo y arraigado en la tradición rural. Los residentes valoran la serenidad, la convivencia comunitaria y la conexión con la tierra. La gastronomía local se basa en platos típicos de la región, con productos frescos y sabores auténticos. Fuente Álamo ofrece un ambiente sereno y rural para aquellos que buscan una vida tranquila en un entorno natural y auténtico.

---