

Referencia: **20642228-05**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **399.000 €**

Estado: **Buen estado**



Población: **Mutxamel**

Provincia: **Alicante**

Cod. postal: **3014**

Zona: **Mutxamel**



**M<sup>2</sup> construidos:** 75      **Aire acondicionado:** split      **Garajes:** 1

**Dormitorios:** 2      **Baños:** 2

### Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Mutxamel, este conjunto residencial ofrece un entorno privilegiado con vistas al mar. Compuesto por 59 unidades, los futuros propietarios pueden elegir entre apartamentos, viviendas en planta baja y áticos, todos diseñados para maximizar el confort y la funcionalidad. Las viviendas cuentan con 2 o 3 dormitorios y 2 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. La proximidad al aeropuerto, a tan solo 29 kilómetros, añade un valor significativo para aquellos que viajan con frecuencia o reciben visitas del extranjero. **EXTERIORES** Los exteriores de este residencial están diseñados para ofrecer un estilo de vida cómodo y relajante. Cada vivienda dispone de una terraza privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas al mar. Además, algunas tipologías incluyen jardín privado, proporcionando un espacio adicional para el ocio al aire libre. El acceso a un garaje privado asegura la comodidad y seguridad de los vehículos, mientras que la posibilidad de cargar coches eléctricos refleja un compromiso con la sostenibilidad y las necesidades modernas de movilidad. **INTERIORES** El interior de las viviendas está cuidadosamente diseñado para ofrecer un ambiente acogedor y funcional. Los suelos de cerámica aportan un toque elegante y son fáciles de mantener. Todas las unidades están equipadas con aire acondicionado, garantizando el confort durante todo el año. La inclusión de electrodomésticos modernos facilita la vida diaria, mientras que los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente. La seguridad está reforzada con un videoportero, proporcionando tranquilidad a los residentes. **ZONAS COMUNES** Las zonas comunes del residencial están pensadas para el disfrute de toda la familia. Los jardines comunitarios ofrecen un espacio verde donde relajarse o pasear, mientras que la piscina comunitaria es perfecta para refrescarse durante los meses más cálidos. Los más pequeños podrán disfrutar del parque infantil, diseñado para su diversión y seguridad. Además, el complejo cuenta con un garaje comunitario y zonas de aparcamiento, asegurando que todos los residentes tengan acceso a un espacio para su vehículo.