

Referencia: **21239159-04**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **238.000 €**

Estado: **Buen estado**



Población: **Relleu**

Provincia: **Alicante**

Cod. postal: **03014**

Zona: **Relleu**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 154

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 3

## Descripción:

Ubicado en el encantador municipio de Relleu, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades. Con un total de 40 unidades, los futuros residentes pueden elegir entre apartamentos y áticos, cada uno diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. La proximidad al aeropuerto, a tan solo 49 kilómetros, añade un valor significativo para aquellos que viajan con frecuencia o reciben visitas del extranjero. La ubicación en Relleu proporciona un entorno tranquilo y pintoresco, ideal para quienes buscan un equilibrio entre la vida moderna y la serenidad del entorno natural.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial están diseñados para ofrecer un ambiente relajante y acogedor. Los residentes pueden disfrutar de amplias terrazas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas al entorno natural que rodea Relleu. Las zonas ajardinadas proporcionan un espacio verde donde relajarse y disfrutar de la naturaleza. Además, el complejo cuenta con un garaje comunitario y estacionamiento, asegurando que el acceso y la movilidad sean siempre convenientes para todos los residentes. Estas características exteriores están pensadas para complementar la vida diaria, ofreciendo espacios al aire libre que invitan al descanso y al disfrute.

**INTERIORES** Los interiores de los apartamentos y áticos están diseñados con un enfoque en la calidad y la comodidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y durabilidad, mientras que los electrodomésticos modernos y la domótica integrada facilitan una vida diaria más cómoda y eficiente. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento prácticas y estéticas. La distribución de las viviendas incluye opciones de 1 a 4 dormitorios y de 1 a 2 baños, permitiendo a los residentes elegir la configuración que mejor se adapte a sus necesidades. Las terrazas privadas son un espacio adicional que amplía el área habitable, proporcionando un lugar perfecto para relajarse o entretener a los invitados.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y social. Los residentes tienen acceso a un gimnasio comunitario, ideal para mantener un régimen de ejercicio regular sin salir de casa. La piscina comunitaria ofrece un lugar refrescante para nadar y socializar durante los meses más cálidos. Además, las zonas ajardinadas proporcionan un entorno tranquilo para pasear o simplemente disfrutar del aire libre. Estas instalaciones están pensadas para mejorar la calidad de vida de los residentes, ofreciendo espacios donde pueden relajarse, mantenerse activos y disfrutar de la comunidad.

---