

Referencia: **17845966-02**Tipo inmueble: **Ático**Operación: **Venta**Precio: **349.900 €**Estado: **Buen estado**Población: **Finestrat**Provincia: **Alicante**Cod. postal: **03014**Zona: **Finestrat**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 153**Dormitorios:** 2**Baños:** 2

## Descripción:

Ubicado en la prestigiosa zona de Golf Bahía, este conjunto residencial ofrece una selección de 60 propiedades que incluyen apartamentos y áticos. Diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida exclusivo, cada vivienda ha sido cuidadosamente planificada para maximizar el confort y la funcionalidad. Las propiedades cuentan con impresionantes vistas al mar, lo que añade un toque de serenidad y belleza a la vida diaria. La proximidad al mar, a solo 4 km de distancia, permite disfrutar de la brisa marina y de paseos relajantes por la costa. Además, el aeropuerto se encuentra a 50 km, facilitando el acceso para quienes viajan con frecuencia.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial han sido diseñados para complementar el entorno natural de Golf Bahía. Las propiedades cuentan con terrazas privadas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas panorámicas al mar. Los áticos, además, disponen de solárium, ofreciendo un espacio adicional para el relax y el entretenimiento al aire libre. La arquitectura moderna y elegante se integra armoniosamente con el paisaje, creando un ambiente acogedor y sofisticado.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está pensado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Cada apartamento y ático dispone de dos dormitorios y dos baños, ideales para familias o parejas que buscan espacio y privacidad. Los armarios empotrados proporcionan un almacenamiento eficiente, mientras que el videoportero añade un nivel extra de seguridad y comodidad. Los acabados de calidad y el diseño contemporáneo aseguran que cada espacio sea tanto estético como práctico, adaptándose a las necesidades de los residentes modernos.

**ZONAS COMUNES** El residencial ofrece una variedad de zonas comunes diseñadas para el disfrute y bienestar de sus residentes. Entre las instalaciones se incluyen una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano, y un gimnasio comunitario que permite mantener un estilo de vida activo sin salir de casa. Las áreas ajardinadas proporcionan un entorno verde y tranquilo, ideal para paseos relajantes. Para los más pequeños, hay un parque infantil donde pueden jugar y socializar de manera segura. Además, los amantes del deporte pueden disfrutar de una pista de pádel, fomentando un estilo de vida saludable y activo.

**FINESTRAT** Finestrat, en la provincia de Alicante, es un lugar que combina la serenidad rural con la proximidad a zonas turísticas populares. Aunque no sea un destino turístico principal, su encanto radica en su belleza natural y su ambiente tranquilo. El turismo en Finestrat se centra en su entorno montañoso y en su proximidad a atracciones como el parque temático Terra Mítica y sus calas cercanas, como Cala Finestrat, ideales para disfrutar del mar. El estilo de vida en Finestrat es apacible y orientado a la naturaleza. Los residentes disfrutan de la vida tranquila en un entorno rural, donde se valora la tranquilidad y se fomenta la cercanía comunitaria. La gastronomía local se basa en platos típicos de la región, con influencias mediterráneas. Finestrat ofrece un ambiente sereno y natural para aquellos que buscan una vida apacible cerca de destinos turísticos reconocidos en la Costa Blanca.

---