

Referencia: **90810393-01**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **299.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Santa Rosalía

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Santa Rosalía

M<sup>2</sup> construidos: 88

Aire acondicionado: split

Garajes: 1

Dormitorios: 2

Baños: 2

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Santa Rosalía, este conjunto residencial ofrece una selección de 64 viviendas que incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos. Diseñado para satisfacer las necesidades de los residentes más exigentes, cada vivienda está equipada con características modernas y funcionales. La cercanía a puntos de interés es notable, con el mar a solo 4 km, un campo de golf a 1 km y el aeropuerto a 31 km, lo que facilita tanto el ocio como los desplazamientos.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas viviendas están pensados para maximizar el confort y el disfrute del clima mediterráneo. Todas las propiedades cuentan con terrazas privadas, ideales para relajarse al aire libre. Además, las plantas bajas disponen de jardines privados, ofreciendo un espacio adicional para el esparcimiento. La instalación de persianas eléctricas y la preinstalación de aire acondicionado aseguran un ambiente cómodo y moderno. También se incluye la posibilidad de cargar vehículos eléctricos, subrayando el compromiso con la sostenibilidad y la innovación.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado con un enfoque en la comodidad y la funcionalidad. Los apartamentos, plantas bajas y áticos ofrecen opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. Los suelos de cerámica aportan un toque elegante y son fáciles de mantener. Las viviendas vienen completamente amuebladas, con electrodomésticos incluidos, lo que facilita la mudanza y el inicio de una nueva vida. Los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento, mientras que el videoportero añade un nivel extra de seguridad y comodidad.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes del residencial están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y social. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, perfectas para paseos tranquilos o actividades al aire libre. La piscina comunitaria es un lugar ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano. Además, el garaje comunitario ofrece comodidad y seguridad para los vehículos de los residentes.

---