

Referencia: **72358012-03**Tipo inmueble: **Ático**Operación: **Venta**Precio: **310.000 €**Estado: **Buen estado**Población: **Torreveja**Provincia: **Alicante**Cod. postal: **03014**Zona: **Torreveja**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 86**Dormitorios:** 2**Baños:** 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Torrevieja, este conjunto residencial ofrece una selección de 14 viviendas que incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos. Diseñado para quienes buscan un estilo de vida cómodo y moderno, cada propiedad está equipada con características que garantizan confort y funcionalidad. La proximidad al mar, a solo 300 metros, permite disfrutar de la brisa marina y vistas espectaculares, mientras que el aeropuerto se encuentra a 45 kilómetros, facilitando el acceso para quienes viajan con frecuencia. Esta ubicación privilegiada combina la tranquilidad de la costa con la conveniencia de estar cerca de servicios esenciales y opciones de ocio.

EXTERIORES Los exteriores de este residencial en Torrevieja están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Las propiedades cuentan con terrazas privadas, ideales para relajarse al aire libre o disfrutar de comidas al fresco. Además, los áticos disponen de solárium, ofreciendo un espacio adicional para tomar el sol o contemplar las vistas. La cercanía al mar, a solo 300 metros, permite disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas. Las persianas eléctricas instaladas en cada vivienda proporcionan comodidad y seguridad, permitiendo ajustar la luz y la privacidad con facilidad.

INTERIORES Las viviendas están diseñadas para ofrecer un ambiente moderno y funcional. Cada propiedad cuenta con dos dormitorios y dos baños, proporcionando un espacio cómodo para familias o parejas. Los armarios empotrados optimizan el almacenamiento, mientras que la preinstalación de aire acondicionado asegura un clima agradable durante todo el año. La inclusión de electrodomésticos facilita la vida diaria, y el videoportero añade un nivel extra de seguridad. Estos elementos, combinados con un diseño contemporáneo, crean un hogar acogedor y práctico.

ZONAS COMUNES El residencial ofrece atractivas zonas comunes que incluyen una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los días calurosos, y un solárium comunitario donde los residentes pueden relajarse y socializar. Estas instalaciones están diseñadas para fomentar un sentido de comunidad y proporcionar espacios de ocio compartidos, mejorando la calidad de vida de los residentes.

TORREVIEJA Torrevieja, en la Costa Blanca, es un popular destino turístico conocido por sus amplias playas, su clima mediterráneo y su ambiente vibrante. Atrae a turistas por sus hermosas playas de arena fina, como la Playa del Cura o la Playa de la Mata, ideales para el baño y los deportes acuáticos. El turismo en Torrevieja se centra en sus playas, su animado paseo marítimo y su oferta de entretenimiento nocturno. Además, destaca por su laguna salada, las Salinas de Torrevieja, conocidas por sus propiedades terapéuticas y por ser un entorno único. El estilo de vida en Torrevieja es dinámico y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida costera activa, participando en actividades acuáticas, festivales locales y una animada vida nocturna. Torrevieja ofrece un ambiente costero vibrante para aquellos que buscan disfrutar del mar, las playas y una vida animada en la Costa Blanca, fusionando el turismo playero con una amplia oferta de ocio y entretenimiento.
