

Referencia: **34854630-01**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **376.500 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: San Javier

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: San Javier



**M<sup>2</sup> construidos:** 120

**Metros de parcela:** 150

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 3

## Descripción:

Ubicados en la encantadora localidad de San Javier, estos adosados ofrecen una combinación perfecta de confort y funcionalidad. Con un total de dos propiedades disponibles, cada una está diseñada para maximizar el espacio y la comodidad. La proximidad al mar, a tan solo 600 metros, permite disfrutar de la brisa marina y de agradables paseos por la playa. Además, el aeropuerto se encuentra a 41 kilómetros, facilitando el acceso a conexiones nacionales e internacionales. Esta ubicación estratégica convierte a estos adosados en una opción ideal tanto para residencia permanente como para escapadas vacacionales.

**EXTERIORES** Los exteriores de estos adosados están pensados para ofrecer un estilo de vida al aire libre. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, perfecto para disfrutar de momentos de relax o actividades al aire libre. La presencia de una piscina privada añade un toque de lujo, permitiendo refrescarse en los días más calurosos. Además, las terrazas proporcionan un espacio adicional para disfrutar del clima mediterráneo, ya sea para desayunar al aire libre o para reuniones con amigos y familiares. El solárium es otro de los atractivos, ofreciendo un espacio elevado desde el cual se pueden apreciar las vistas y disfrutar del sol en total privacidad.

**INTERIORES** El interior de los adosados está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con tres dormitorios y tres baños, cada espacio está cuidadosamente distribuido para satisfacer las necesidades de sus residentes. Los suelos de cerámica aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. La cocina está equipada con electrodomésticos, lo que facilita la vida diaria desde el primer día. Los armarios empotrados en los dormitorios ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la organización. Además, la preinstalación de aire acondicionado asegura que el clima interior sea siempre el ideal, adaptándose a las preferencias personales de cada residente. La inclusión de un garaje proporciona comodidad y seguridad para el estacionamiento de vehículos.

**SAN JAVIER** San Javier, ubicado en la región de Murcia, es conocido por sus playas, especialmente por la Playa de Santiago de la Ribera y La Manga del Mar Menor. Este destino costero atrae a turistas por sus aguas tranquilas, perfectas para deportes acuáticos y actividades familiares. El turismo en San Javier se centra en sus playas, el deporte náutico y el ambiente costero, con una oferta variada de restaurantes y bares a lo largo del paseo marítimo. El estilo de vida en San Javier es relajado y orientado al mar. Los residentes disfrutan de una vida tranquila, con énfasis en la pesca, actividades náuticas y una gastronomía basada en productos del mar y platos regionales. San Javier ofrece un ambiente costero y tranquilo, ideal para aquellos que buscan disfrutar del mar, las actividades acuáticas y una vida relajada en un entorno mediterráneo.

---