

Referencia: **59582336-03**Tipo inmueble: **Ático**Operación: **Venta**Precio: **259.900 €**Estado: **Buen estado**Población: **San Pedro del Pinatar**Provincia: **Murcia**Cod. postal: **00000**Zona: **San Pedro del Pinatar**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 71**Aire acondicionado:** split**Dormitorios:** 2**Baños:** 2

Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de San Pedro del Pinatar, esta exclusiva colección de propiedades ofrece una selección de apartamentos, plantas bajas y áticos. Con un total de 8 unidades, cada vivienda ha sido diseñada para proporcionar confort y funcionalidad. La proximidad al mar, a tan solo 200 metros, permite disfrutar de la brisa marina y de vistas privilegiadas, mientras que el aeropuerto se encuentra a 35 kilómetros, facilitando el acceso para quienes viajan con frecuencia. Estas residencias son ideales para quienes buscan un hogar cerca del mar, combinando la tranquilidad de la zona con la comodidad de tener todo al alcance.

EXTERIORES Los exteriores de estas propiedades han sido cuidadosamente diseñados para maximizar el disfrute del entorno. Cada vivienda cuenta con una terraza privada, perfecta para relajarse al aire libre y disfrutar del clima mediterráneo. Las plantas bajas ofrecen la ventaja adicional de un jardín, proporcionando un espacio verde personal para actividades al aire libre o para crear un pequeño oasis privado. La cercanía al mar, a solo 200 metros, permite disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas. Además, el complejo incluye un solárium comunitario, ideal para tomar el sol y disfrutar de las vistas panorámicas del entorno.

INTERIORES El interior de estas viviendas ha sido diseñado con un enfoque en la calidad y el confort. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque moderno y elegante a cada espacio. Las viviendas están equipadas con aire acondicionado para asegurar el confort durante todo el año. Las persianas eléctricas añaden un nivel adicional de comodidad y seguridad. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos modernos, facilitando el día a día. Los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento en los dormitorios, que pueden ser de 2 habitaciones según la tipología. Los baños, disponibles en opciones de 1 o 2, están diseñados para ofrecer funcionalidad y estilo. Además, existe la opción de incluir un garaje o plaza de aparcamiento, según las necesidades del residente.

ZONAS COMUNES El complejo residencial ofrece atractivas zonas comunes que complementan la experiencia de vida. Destaca la piscina comunitaria, un espacio perfecto para refrescarse durante los cálidos días de verano y socializar con los vecinos. El solárium comunitario es otro de los atractivos, proporcionando un lugar donde relajarse y disfrutar del sol en un entorno tranquilo y seguro.

SAN PEDRO DEL PINATAR San Pedro del Pinatar, en la región de Murcia, es conocido por su parque natural, las Salinas y Arenales de San Pedro. Este destino costero atrae a turistas por sus extensas playas, aguas terapéuticas de barro y su biodiversidad en las salinas. El turismo en San Pedro del Pinatar se centra en sus playas, las terapias de barro y el avistamiento de aves en el parque natural. Además, su paseo marítimo y su oferta gastronómica son puntos destacados para los visitantes. El estilo de vida en San Pedro del Pinatar es tranquilo y ligado al mar. Los residentes disfrutan de una vida relajada, valorando las propiedades terapéuticas de las salinas y participando en actividades acuáticas. San Pedro del Pinatar ofrece un ambiente costero y natural para aquellos que buscan disfrutar de la playa, la naturaleza y las terapias de barro, creando un destino ideal para relajarse y disfrutar de la costa del Mar Menor.
