

Referencia: **84103038-01**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **435.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Calpe  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03014  
Zona: Calpe

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 100

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

---

## Descripción:

Ubicado en la hermosa localidad de Calpe, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 31 viviendas de alta calidad, incluyendo apartamentos y áticos. Diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado, cada propiedad cuenta con impresionantes vistas al mar, permitiendo disfrutar de la serenidad del entorno costero. La proximidad al mar, a tan solo 450 metros, proporciona un acceso inmejorable a las playas de la zona, convirtiendo este lugar en un refugio ideal para los amantes del mar. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares y personales.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas propiedades están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada vivienda dispone de una terraza privada, perfecta para relajarse al aire libre y disfrutar de las vistas al mar. Además, algunas propiedades cuentan con un solárium, ofreciendo un espacio adicional para el ocio y el descanso. Para aquellos que valoran la privacidad, ciertas viviendas disponen de piscina privada, ideal para refrescarse en los días calurosos. El complejo también está equipado con instalaciones para la carga de coches eléctricos, reflejando un compromiso con la sostenibilidad y la comodidad de los residentes.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está cuidadosamente diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y durabilidad, mientras que las persianas eléctricas añaden un nivel extra de comodidad. Las cocinas están completamente equipadas con electrodomésticos modernos, facilitando el día a día de los residentes. Los armarios empotrados en los dormitorios proporcionan un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la organización. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer un hogar acogedor y práctico, adaptado a las necesidades contemporáneas.

**ZONAS COMUNES** El complejo residencial ofrece una variedad de zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida de sus residentes. Entre las instalaciones destacadas se encuentra una piscina comunitaria, ideal para socializar y disfrutar del sol. Los amantes del deporte pueden aprovechar la pista de pádel y el gimnasio comunitario, mientras que los más pequeños tienen a su disposición un área de juegos infantiles. Las zonas ajardinadas proporcionan un entorno verde y tranquilo, perfecto para pasear o relajarse. Además, el complejo cuenta con un garaje comunitario y un solárium, asegurando comodidad y seguridad para todos los residentes.

**CALPE** Calpe, en la Costa Blanca, es un destino turístico emblemático que combina sus playas de arena fina con su imponente Peñón de Ifach, un símbolo natural que destaca en el horizonte. Sus aguas cristalinas y su entorno montañoso ofrecen un equilibrio entre naturaleza y actividades playeras. El turismo en Calpe se centra en sus playas, como la Playa de la Fossa o la Cala del Morelló, y en el senderismo hasta la cima del Peñón de Ifach para disfrutar de vistas panorámicas. El estilo de vida en Calpe es dinámico y cosmopolita. Los residentes y turistas disfrutan de una vida activa con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre. La gastronomía local destaca por los platos de pescado fresco y mariscos, disponibles en sus numerosos restaurantes junto al mar. Calpe ofrece una combinación perfecta entre turismo costero, naturaleza y una vibrante vida urbana.

---