

Referencia: **74471887-01**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **115.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Mazarrón  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 00000  
Zona: Mazarrón

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 60

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 1

---

**Descripción:**

Ubicado en el encantador entorno de Mazarrón, este conjunto residencial ofrece una selección exclusiva de seis viviendas que se adaptan a diversas necesidades y estilos de vida. Las opciones incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos, cada uno diseñado para proporcionar comodidad y funcionalidad. Esta variedad permite a los futuros propietarios elegir la vivienda que mejor se adapte a sus preferencias personales, ya sea para disfrutar de la vida diaria o como una inversión en una de las zonas más atractivas de la región. La ubicación en Mazarrón garantiza un ambiente tranquilo y agradable, ideal para quienes buscan un refugio cerca del mar y con todas las comodidades al alcance.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas viviendas en Mazarrón están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Todas las propiedades cuentan con terrazas, perfectas para relajarse al aire libre y disfrutar de momentos de ocio con familia y amigos. Además, los áticos ofrecen la ventaja adicional de un solárium, proporcionando un espacio privado para tomar el sol o disfrutar de las vistas panorámicas del entorno. La opción de incluir un garaje añade un nivel extra de conveniencia, permitiendo a los residentes asegurar su vehículo de manera cómoda y segura.

**INTERIORES** El interior de estas viviendas en Mazarrón está cuidadosamente diseñado para ofrecer un espacio acogedor y funcional. Los apartamentos, plantas bajas y áticos cuentan con dos dormitorios, lo que los hace ideales tanto para parejas como para familias pequeñas. Los baños, disponibles en opciones de uno o dos según la tipología, están diseñados para ofrecer comodidad y estilo. Las viviendas están equipadas con suelos de gres, que combinan durabilidad y fácil mantenimiento. Los armarios empotrados proporcionan un almacenamiento eficiente, mientras que la preinstalación de aire acondicionado asegura que los residentes puedan disfrutar de un ambiente confortable durante todo el año. La posibilidad de incluir un garaje opcional añade un toque de personalización a cada propiedad.

**MAZARRÓN** Mazarrón, en la Costa Cálida, es una localidad costera con playas de aguas cristalinas y patrimonio histórico. Sus extensas playas, como la Playa de Bolnuevo y la Playa de Nares, atraen a los visitantes por su belleza natural y sus instalaciones para practicar deportes acuáticos. El turismo en Mazarrón se centra en las playas, el puerto deportivo y la historia de la ciudad, con lugares como las minas de La Unión que reflejan el patrimonio minero. El estilo de vida en Mazarrón es tranquilo y ligado al mar. Residentes y visitantes disfrutan de un estilo de vida relajado con una oferta gastronómica basada en pescados y mariscos frescos. La comunidad aprecia la conexión con el mar y el ambiente familiar. Mazarrón ofrece una mezcla equilibrada de turismo costero, historia y ambiente relajado, lo que la convierte en un destino atractivo para quienes buscan tranquilidad y belleza natural en la Costa Cálida.

---