

Referencia: **13818043-01**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **Consultar**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela Costa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 90

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Ubicado en la hermosa Orihuela Costa, este exclusivo conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda para adaptarse a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 69 unidades, los futuros residentes pueden elegir entre apartamentos, plantas bajas y áticos, cada uno diseñado para proporcionar el máximo confort y funcionalidad. La proximidad al mar, a solo 0.5 km, permite disfrutar de la brisa marina y de vistas impresionantes, convirtiendo cada día en una experiencia única. Las viviendas están equipadas con características modernas como suelos de cerámica y gres porcelánico, videoportero, electrodomésticos, armarios empotrados y preinstalación de aire acondicionado, asegurando un ambiente cómodo y contemporáneo.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial en Orihuela Costa están diseñados para ofrecer un estilo de vida al aire libre inigualable. Cada vivienda cuenta con una terraza privada, ideal para disfrutar de momentos de relax o para reuniones al aire libre. Además, algunas tipologías incluyen un solárium, proporcionando un espacio adicional para tomar el sol o disfrutar de las vistas panorámicas. La cercanía al mar, a solo 0.5 km, permite a los residentes disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas en cualquier momento. El diseño arquitectónico se integra armoniosamente con el entorno, ofreciendo un equilibrio perfecto entre naturaleza y modernidad.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está pensado para ofrecer un espacio acogedor y funcional. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, con 2 o 3 baños, adaptándose a las necesidades de familias de diferentes tamaños. Cada unidad está equipada con electrodomésticos modernos y cuenta con armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. La preinstalación de aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año. Los suelos de cerámica y gres porcelánico no solo aportan un toque de elegancia, sino que también son fáciles de mantener, garantizando durabilidad y estética.

**ZONAS COMUNES** El residencial ofrece una variedad de zonas comunes diseñadas para el disfrute de toda la familia. Los jardines comunitarios proporcionan un espacio verde donde relajarse y disfrutar de la naturaleza. La piscina comunitaria es perfecta para refrescarse en los días calurosos, mientras que el área de juegos infantiles asegura diversión para los más pequeños. Estas instalaciones fomentan un ambiente de comunidad y ofrecen opciones de ocio sin necesidad de salir del complejo.

---