

Referencia: **24438150-01**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **1.190.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Santa Rosalía

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Santa Rosalía



**M<sup>2</sup> construidos:** 308

**Metros de parcela:** 426

**Dormitorios:** 3

### Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Santa Rosalía, esta exclusiva colección de 15 viviendas independientes ofrece un entorno residencial único. Con una tipología que prioriza la privacidad y el confort, estas propiedades están diseñadas para aquellos que buscan un hogar en un entorno tranquilo y bien comunicado. La proximidad al mar, a solo 5 km, permite disfrutar de la brisa marina y de actividades acuáticas, mientras que el aeropuerto se encuentra a 38 km, facilitando los desplazamientos internacionales. Estas viviendas son ideales para familias que valoran la comodidad y el acceso a servicios esenciales. EXTERIORES Las viviendas cuentan con un diseño exterior que maximiza el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad dispone de un jardín privado, perfecto para actividades al aire libre y momentos de relajación. Además, las terrazas ofrecen un espacio adicional para disfrutar de las vistas y del entorno natural. La inclusión de una piscina privada en cada vivienda añade un toque de lujo, permitiendo refrescarse durante los cálidos días de verano. El solárium es otro de los atractivos, proporcionando un espacio ideal para tomar el sol o disfrutar de las noches estrelladas. INTERIORES El interior de estas viviendas independientes está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con un total de 3 dormitorios y 3 baños, cada espacio está cuidadosamente distribuido para optimizar el uso del espacio. Los suelos de cerámica aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. Las persianas eléctricas y los armarios empotrados son características estándar que mejoran la comodidad diaria. La distribución incluye amplias áreas de estar que se integran con el exterior, creando un flujo continuo entre los espacios interiores y exteriores.