

Referencia: **61333086-01**  
Tipo inmueble: Casa Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **Consultar**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: Cox  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03014  
Zona: Cox

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 267  
**Baños:** 2

**Metros de parcela:** 191

**Dormitorios:** 3

---

**Descripción:**

Ubicado en la encantadora localidad de Cox, este conjunto de 15 adosados ofrece un entorno ideal para quienes buscan un hogar en un lugar tranquilo y bien comunicado. Con una distancia de solo 40 km al aeropuerto más cercano, la ubicación es perfecta para aquellos que viajan con frecuencia o desean recibir visitas de familiares y amigos. Los adosados están diseñados para ofrecer comodidad y funcionalidad, con una distribución que maximiza el espacio y la luz natural. Cada vivienda está equipada con características modernas que aseguran un estilo de vida confortable y eficiente.

**EXTERIORES** Los adosados cuentan con espacios exteriores que invitan al disfrute del clima mediterráneo. Cada vivienda dispone de un jardín privado, perfecto para crear un oasis personal o un área de juegos para los más pequeños. Además, las terrazas ofrecen un espacio adicional para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. Para quienes buscan un espacio más exclusivo, el solárium es ideal para tomar el sol en privacidad o simplemente disfrutar de las vistas del entorno. Estos espacios exteriores están diseñados para complementar el estilo de vida mediterráneo, ofreciendo múltiples opciones para el ocio y el descanso.

**INTERIORES** El interior de los adosados está diseñado con un enfoque en la calidad y la funcionalidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener. Las persianas eléctricas y los electrodomésticos incluidos facilitan el día a día, mientras que los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente. La preinstalación de aire acondicionado permite adaptar la temperatura del hogar a las preferencias personales, asegurando el confort durante todo el año. Con tres dormitorios y dos baños, estas viviendas están pensadas para satisfacer las necesidades de familias o parejas que buscan espacio y comodidad.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes del residencial están diseñadas para fomentar la convivencia y el disfrute de los residentes. Unas amplias áreas ajardinadas proporcionan un entorno verde y relajante, ideal para paseos o momentos de tranquilidad. La piscina comunitaria es un punto de encuentro perfecto para refrescarse durante los meses más cálidos y socializar con los vecinos. Estas instalaciones están pensadas para mejorar la calidad de vida de los residentes, ofreciendo espacios donde disfrutar del tiempo libre sin salir del residencial.

---