

Referencia: **35412756-01**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **2.350.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Cumbre del Sol
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03014
Zona: Cumbre del Sol



M² construidos: 669 **Aire acondicionado:** split **Metros de parcela:** 997
Dormitorios: 3 **Baños:** 4

Descripción:

Ubicada en la exclusiva zona de Cumbre del Sol, esta villa ofrece un entorno privilegiado a tan solo 500 metros del mar. Diseñada para quienes buscan un hogar que combine lujo y comodidad, la propiedad cuenta con tres dormitorios y cuatro baños, proporcionando un espacio amplio y funcional para toda la familia. La villa se distingue por su arquitectura moderna y acabados de alta calidad, incluyendo suelos de gres porcelánico que aportan un toque de elegancia y durabilidad. Además, la integración de domótica y electrodomésticos de última generación asegura una experiencia de vida contemporánea y eficiente. **EXTERIORES** El exterior de la villa es un verdadero oasis de tranquilidad. Con un jardín privado que invita al relax, la propiedad también cuenta con una amplia terraza ideal para disfrutar de las vistas y el clima mediterráneo. La piscina privada es perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano, mientras que el garaje proporciona comodidad y seguridad para el estacionamiento de vehículos. La cercanía al mar, a solo 500 metros, permite disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas en cualquier momento. **INTERIORES** En el interior, la villa está equipada con todo lo necesario para una vida confortable. El sistema de aire acondicionado garantiza una temperatura agradable durante todo el año, mientras que las persianas eléctricas y el videoportero añaden un nivel extra de comodidad y seguridad. Los armarios empotrados en los dormitorios ofrecen un almacenamiento eficiente, manteniendo los espacios despejados y organizados. Cada uno de los tres dormitorios está diseñado para maximizar el confort, y los cuatro baños aseguran privacidad y conveniencia para todos los miembros de la familia. **ZONAS COMUNES** El residencial ofrece instalaciones deportivas de primer nivel, incluyendo una pista de pádel y una de tenis, ideales para los amantes del deporte y la vida activa. Estas zonas comunes están diseñadas para fomentar un estilo de vida saludable y activo, proporcionando espacios donde los residentes pueden socializar y disfrutar de actividades al aire libre.