

Referencia: **24590724-02**  
Tipo inmueble: Bungalow  
Operación: Venta  
Precio: **272.900 €**  
Estado: Buen estado



Población: San Javier  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 0  
Zona: San Javier

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 74

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

---

## Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de San Javier, esta exclusiva colección de 16 bungalows ofrece una combinación perfecta de comodidad y estilo. Diseñados para satisfacer las necesidades de los residentes más exigentes, estos bungalows están disponibles en configuraciones de dos y tres dormitorios, todos con dos baños. La ubicación es ideal para aquellos que buscan un equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad, con el mar a solo 4 km y el aeropuerto a 35 km, lo que facilita tanto las escapadas de fin de semana como los viajes internacionales. Cada bungalow ha sido diseñado pensando en la funcionalidad y el confort, asegurando que cada espacio sea aprovechado al máximo.

**EXTERIORES** Los exteriores de estos bungalows en San Javier están pensados para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, perfecto para crear un oasis personal de tranquilidad o para disfrutar de momentos al aire libre con amigos y familiares. Además, las terrazas ofrecen un espacio adicional para relajarse, tomar el sol o disfrutar de una cena al aire libre. La presencia de un solárium en cada bungalow proporciona un lugar ideal para disfrutar de las vistas y del clima soleado, convirtiéndose en un espacio versátil para diversas actividades al aire libre.

**INTERIORES** El interior de los bungalows está diseñado con un enfoque en la calidad y la comodidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener, ideales para el estilo de vida moderno. La cocina está equipada con electrodomésticos, lo que facilita la vida diaria desde el primer día. Los armarios empotrados en los dormitorios ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la organización. Además, la preinstalación de aire acondicionado asegura que el hogar se mantenga fresco durante los meses más cálidos, proporcionando un ambiente confortable en todo momento.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial en San Javier están diseñadas para fomentar un sentido de comunidad y ofrecer espacios de esparcimiento para todos los residentes. Los jardines comunitarios son perfectos para pasear o simplemente relajarse en un entorno verde y cuidado. La piscina comunitaria es un punto de encuentro ideal para refrescarse durante los calurosos días de verano, ofreciendo un lugar seguro y agradable para que tanto adultos como niños disfruten del agua y el sol.

**SAN JAVIER** San Javier, ubicado en la región de Murcia, es conocido por sus playas, especialmente por la Playa de Santiago de la Ribera y La Manga del Mar Menor. Este destino costero atrae a turistas por sus aguas tranquilas, perfectas para deportes acuáticos y actividades familiares. El turismo en San Javier se centra en sus playas, el deporte náutico y el ambiente costero, con una oferta variada de restaurantes y bares a lo largo del paseo marítimo. El estilo de vida en San Javier es relajado y orientado al mar. Los residentes disfrutan de una vida tranquila, con énfasis en la pesca, actividades náuticas y una gastronomía basada en productos del mar y platos regionales. San Javier ofrece un ambiente costero y tranquilo, ideal para aquellos que buscan disfrutar del mar, las actividades acuáticas y una vida relajada en un entorno mediterráneo.

---