

Referencia: **46998521-01**  
Tipo inmueble: Casa Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **265.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Cartagena  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 00000  
Zona: Cartagena



**M<sup>2</sup> construidos:** 69

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

## Descripción:

Ubicada en la hermosa ciudad de Cartagena, esta exclusiva oferta consta de dos adosados que destacan por sus impresionantes vistas al mar. La proximidad a la costa, a solo 500 metros, permite disfrutar de la brisa marina y de un entorno privilegiado. Además, la ubicación es ideal para quienes viajan con frecuencia, ya que el aeropuerto se encuentra a 49 kilómetros, facilitando el acceso a conexiones nacionales e internacionales. La tipología de adosado ofrece un equilibrio perfecto entre privacidad y comunidad, siendo una opción ideal para familias o parejas que buscan un hogar en un entorno costero.

**EXTERIORES** Los adosados cuentan con espacios exteriores diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada vivienda dispone de un jardín privado, perfecto para crear un oasis personal o un área de juegos para los más pequeños. La terraza, un elemento esencial en estas propiedades, ofrece un espacio adicional para relajarse al aire libre, disfrutar de comidas al fresco o simplemente contemplar las vistas al mar. Además, el solárium es un lugar ideal para tomar el sol en total privacidad, convirtiéndose en un rincón perfecto para el descanso y la desconexión.

**INTERIORES** El interior de los adosados está diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. Con tres dormitorios y dos baños, estas viviendas están pensadas para adaptarse a las necesidades de una familia moderna. Los armarios empotrados proporcionan un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la organización en el hogar. El suelo de gres aporta un toque de elegancia y es fácil de mantener, ideal para el día a día. La preinstalación de aire acondicionado asegura que el hogar se mantenga fresco durante los meses más cálidos, ofreciendo un ambiente agradable en cualquier época del año. Además, cada vivienda incluye un garaje, proporcionando comodidad y seguridad para el estacionamiento de vehículos.

**CARTAGENA** Cartagena, en la región de Murcia, es una ciudad histórica que fusiona su legado con un ambiente marítimo vibrante. Sus vestigios arqueológicos, como el Teatro Romano y el Palacio Consistorial, reflejan su rica historia mientras conviven con una modernidad dinámica. El turismo en Cartagena se nutre de su patrimonio cultural, sus museos y sus festivales, como el Festival Internacional de Jazz, atrayendo a aficionados de todo el mundo. Sus playas, como la Playa de Cala Cortina, complementan su oferta turística. El estilo de vida en Cartagena es diverso y enérgico. Los residentes disfrutan de una vida cosmopolita con influencias culturales variadas. La gastronomía local, con platos típicos de la región y productos del mar, se disfruta en sus numerosos restaurantes. La ciudad ofrece un equilibrio entre historia y modernidad, siendo un centro cultural y portuario que atrae tanto a turistas como a residentes que aprecian la fusión entre lo antiguo y lo contemporáneo.

---