

Referencia: **24640887-01**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **495.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Orihuela Costa



**M<sup>2</sup> construidos:** 176      **Aire acondicionado:** split      **Metros de parcela:** 143

**Dormitorios:** 3      **Baños:** 3

**Descripción:**

Ubicada en la encantadora localidad de Orihuela, esta exclusiva colección de 10 viviendas independientes ofrece un estilo de vida privilegiado a solo 1 km del mar. Estas propiedades destacan por su diseño moderno y funcional, ideal para quienes buscan un hogar en un entorno tranquilo y cercano a la costa. La tipología de las viviendas es independiente, lo que garantiza privacidad y confort en cada una de ellas. Orihuela, conocida por su rica historia y su vibrante cultura, proporciona un entorno perfecto para disfrutar de la vida mediterránea, con fácil acceso a servicios y actividades de ocio. **EXTERIORES** Cada vivienda cuenta con un jardín privado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Además, las propiedades incluyen una terraza y un solárium, ideales para relajarse al aire libre o disfrutar de reuniones con amigos y familiares. La presencia de una piscina privada en cada vivienda añade un toque de lujo y exclusividad, permitiendo refrescarse en los calurosos días de verano. La cercanía al mar, a solo 1 km de distancia, ofrece la posibilidad de disfrutar de la playa y de actividades acuáticas en cualquier momento. **INTERIORES** Las viviendas están diseñadas para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Cada una dispone de 3 dormitorios y 3 baños, proporcionando espacio suficiente para familias o para recibir invitados. Los interiores están equipados con aire acondicionado, garantizando un ambiente agradable durante todo el año. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento prácticas y elegantes. Además, las viviendas incluyen electrodomésticos modernos y un videoportero, añadiendo comodidad y seguridad al hogar. La distribución también contempla un garaje, proporcionando un espacio seguro para el estacionamiento. **ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con un área de juegos infantiles, ofreciendo un espacio seguro y divertido para los más pequeños de la familia. Esta zona común está diseñada para fomentar el juego y la socialización entre los niños, en un entorno seguro y supervisado.