

Referencia: **25065124-01**

Tipo inmueble: Bungalow

Operación: Venta

Precio: **289.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Pilar de la Horadada

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Pilar de la Horadada

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 87

**Aire acondicionado:** split

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Ubicado en el encantador municipio de Pilar de la Horadada, este conjunto residencial ofrece una selección de 12 viviendas tipo bungalow, divididas en dos tipologías: bungalows con solarium y bungalows con jardín. Este enclave es ideal para quienes buscan un hogar en una zona tranquila, pero bien conectada, a solo 3.2 km del mar. Las propiedades están diseñadas para ofrecer confort y funcionalidad, integrando características modernas que se adaptan a las necesidades actuales de los residentes.

**EXTERIORES** El entorno exterior de estas viviendas es un verdadero oasis de tranquilidad. Cada propiedad cuenta con una terraza privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Además, los residentes tienen acceso a un solárium, ideal para relajarse y tomar el sol en un ambiente privado. La cercanía al mar, a solo 3.2 km, permite disfrutar de la brisa marina y de agradables paseos por la costa. Las áreas ajardinadas del complejo ofrecen un espacio verde donde disfrutar de la naturaleza y el aire libre.

**INTERIORES** Las viviendas están equipadas con características modernas que garantizan el máximo confort. Todas las propiedades incluyen persianas eléctricas, electrodomésticos y aire acondicionado, asegurando un ambiente cómodo y eficiente. La distribución interior es espaciosa y funcional, con opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. La inclusión de un garaje proporciona comodidad adicional para el estacionamiento y almacenamiento.

**ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con atractivas zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida de sus residentes. Destacan las áreas ajardinadas, que ofrecen un entorno natural y relajante. Además, la piscina comunitaria es un lugar perfecto para refrescarse y socializar durante los cálidos días de verano, proporcionando un espacio de ocio y descanso para toda la familia.

**PILAR DE LA HORADADA** Pilar de la Horadada, en la Costa Blanca, es una localidad costera con playas de arena fina y un ambiente tranquilo. Su litoral, como la Playa de Mil Palmeras, atrae a visitantes en busca de sol y mar, siendo un destino turístico popular en verano. El turismo en Pilar de la Horadada se centra en sus playas y actividades acuáticas, como el snorkel y el buceo. Su cercanía a zonas de interés como el Parque Natural de las Salinas de San Pedro añade valor a su oferta turística. El estilo de vida en Pilar de la Horadada es relajado y orientado al mar. Los residentes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en pescados frescos y platos mediterráneos. La comunidad valora la proximidad al mar y las tradiciones locales. Pilar de la Horadada ofrece un ambiente costero y tranquilo para quienes buscan una vida relajada junto al mar Mediterráneo en la Costa Blanca.

---