

Referencia: **49748783-02**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **612.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Cumbre del Sol

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Cumbre del Sol

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 117      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 3

### Descripción:

Ubicado en la exclusiva zona de Cumbre del Sol, este conjunto residencial ofrece una selección de 11 propiedades que incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos. Diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida cómodo y moderno, cada vivienda está equipada con características de alta calidad. La proximidad al mar, a solo 2 km, permite disfrutar de un entorno natural privilegiado y vistas impresionantes. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños, lo que garantiza espacio y confort para familias de diferentes tamaños. **EXTERIORES** Los exteriores de estas viviendas están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con una terraza privada, ideal para relajarse y disfrutar de las vistas. Las plantas bajas ofrecen además un jardín privado, proporcionando un espacio adicional al aire libre. La ubicación en Cumbre del Sol asegura un entorno tranquilo y natural, perfecto para quienes buscan un refugio lejos del bullicio de la ciudad. **INTERIORES** En el interior, las viviendas están completamente amuebladas y equipadas con electrodomésticos modernos, asegurando una mudanza sin complicaciones. Los suelos de cerámica aportan un toque elegante y son fáciles de mantener. Las persianas eléctricas y el videoportero añaden comodidad y seguridad. Todas las propiedades cuentan con aire acondicionado y armarios empotrados, optimizando el espacio y el confort. La distribución está pensada para ofrecer un ambiente acogedor y funcional, adaptándose a las necesidades de cada familia. **ZONAS COMUNES** El residencial ofrece una variedad de zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida. Los residentes pueden disfrutar de una piscina comunitaria, perfecta para los días calurosos. Las áreas ajardinadas proporcionan un espacio verde para pasear o relajarse. Para los más activos, hay una pista de pádel, mientras que los más pequeños tienen un parque infantil donde pueden jugar con seguridad. Además, el complejo cuenta con garaje comunitario y aparcamiento, facilitando el acceso y la seguridad de los vehículos.