

Referencia: **78014362-01**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **1.000.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Los Alcázares  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 00000  
Zona: Los Alcázares



**M<sup>2</sup> construidos:** 173  
**Dormitorios:** 3

**Aire acondicionado:** split  
**Baños:** 3

**Metros de parcela:** 509

---

**Descripción:**

Ubicada en la encantadora localidad de Los Alcázares, esta exclusiva colección de 23 viviendas independientes ofrece un entorno ideal para quienes buscan un hogar en una zona tranquila y bien comunicada. La tipología de las propiedades es Independiente, lo que garantiza privacidad y un espacio único para cada residente. Los Alcázares es conocido por su ambiente acogedor y sus playas cercanas, situadas a solo 2 km de distancia, lo que permite disfrutar de la costa mediterránea en pocos minutos. Además, el aeropuerto se encuentra a 34 km, facilitando el acceso a conexiones nacionales e internacionales.

**EXTERIORES** Las viviendas cuentan con un diseño que integra perfectamente los espacios exteriores, ofreciendo un jardín privado donde disfrutar del clima mediterráneo. Cada propiedad dispone de una piscina privada, ideal para relajarse y disfrutar del sol en la comodidad de su hogar. La terraza es otro de los atractivos exteriores, proporcionando un espacio adicional para el ocio al aire libre. Para aquellos que buscan vistas panorámicas, el solárium es el lugar perfecto para contemplar el entorno y disfrutar de momentos de tranquilidad.

**INTERIORES** El interior de estas viviendas independientes está diseñado para ofrecer el máximo confort. Las propiedades están completamente amuebladas, lo que permite una mudanza sin preocupaciones. El suelo de gres porcelánico aporta un toque moderno y elegante a cada estancia. Las viviendas disponen de aire acondicionado, asegurando un ambiente agradable durante todo el año, y cuentan con armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. La distribución incluye opciones de 3 dormitorios y 2 o 3 baños, adaptándose a las necesidades de cada familia. Además, la preinstalación de aire acondicionado ofrece la posibilidad de personalizar el sistema de climatización según las preferencias del propietario.

**LOS ALCÁZARES** Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que buscan una vida costera y tranquila.

---