

Referencia: **20064129-02**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **215.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Guardamar del Segura  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03014  
Zona: Guardamar del Segura



**M<sup>2</sup> construidos:** 56

**Dormitorios:** 1

**Baños:** 1

---

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Guardamar del Segura, este conjunto residencial ofrece una experiencia de vida única con vistas al mar. Consta de 20 unidades, incluyendo apartamentos y viviendas en planta baja, diseñadas para satisfacer las necesidades de quienes buscan un hogar en un entorno privilegiado. La proximidad al mar, a tan solo 600 metros, permite disfrutar de la brisa marina y de paseos relajantes por la playa. Además, el aeropuerto se encuentra a 32 kilómetros, facilitando el acceso para quienes viajan con frecuencia. Este residencial es ideal para quienes valoran la comodidad y el estilo de vida mediterráneo.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial en Guardamar del Segura están diseñados para maximizar el disfrute del entorno natural. Las viviendas en planta baja ofrecen un acceso directo a las áreas comunes, mientras que los apartamentos cuentan con terrazas que permiten apreciar las vistas al mar. La ubicación a solo 600 metros de la playa hace que sea fácil disfrutar de días soleados junto al mar. Además, el residencial cuenta con un solárium comunitario, perfecto para relajarse y tomar el sol en un ambiente tranquilo y privado.

**INTERIORES** Las viviendas están equipadas con características modernas que aseguran confort y funcionalidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y durabilidad a los interiores. La distribución incluye uno o dos dormitorios, según la tipología, y un baño, lo que las hace ideales para parejas o personas que buscan un espacio acogedor. Las cocinas están equipadas con electrodomésticos, facilitando el día a día. Además, los armarios empotrados ofrecen un espacio de almacenamiento eficiente, manteniendo el orden y la estética del hogar.

**ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con una piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano. Además, el solárium comunitario ofrece un espacio donde los residentes pueden relajarse y disfrutar del sol en un entorno seguro y privado. Estas zonas comunes están diseñadas para fomentar la convivencia y el disfrute del clima mediterráneo.

**GUARDAMAR DEL SEGURA** Guardamar del Segura, en la Costa Blanca, se destaca por sus extensas playas de arena fina y su entorno natural. Sus playas, como la Playa Centro y la Playa de la Roqueta, son ideales para el relax y los deportes acuáticos, mientras que sus dunas y pinares conforman un paisaje protegido. El turismo en Guardamar se centra en sus playas y su entorno natural, ideal para senderismo y observación de aves en el Parque Natural de las Dunas de Guardamar. El estilo de vida en Guardamar es relajado y cercano al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en productos del mar y platos típicos de la región. La comunidad valora la naturaleza y promueve la vida al aire libre. Guardamar del Segura ofrece un equilibrio entre turismo costero, naturaleza y una vida serena junto al mar, atrayendo a quienes buscan tranquilidad en un entorno natural.

---