

Referencia: **26793113-05**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **228.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Guardamar del Segura  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03014  
Zona: Guardamar del Segura



**M<sup>2</sup> construidos:** 86  
**Baños:** 2

**Aire acondicionado:** split

**Dormitorios:** 2

---

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Guardamar del Segura, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 12 propiedades que incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos. Diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida mediterráneo, el residencial se encuentra a solo 4 km del mar, permitiendo disfrutar de la brisa marina y el sonido de las olas. Además, su proximidad al aeropuerto, a 38 km, facilita el acceso a conexiones internacionales. Cada vivienda está equipada con comodidades modernas, asegurando una experiencia de vida confortable y sofisticada.

**EXTERIORES** Las propiedades cuentan con espacios exteriores diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Las plantas bajas ofrecen jardines privados, ideales para crear un oasis personal, mientras que los áticos disponen de solariums que permiten disfrutar de vistas panorámicas. Todas las viviendas incluyen terrazas, perfectas para relajarse al aire libre. La ubicación, a solo 4 km del mar, garantiza que la playa esté siempre al alcance, proporcionando un entorno ideal para los amantes del mar y el sol.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado con atención al detalle y equipamiento de alta calidad. Todas las propiedades vienen amuebladas, lo que facilita la mudanza y el inicio de una nueva vida. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y durabilidad. Además, cuentan con aire acondicionado para asegurar el confort en todas las estaciones. Las persianas eléctricas y el videoportero añaden un nivel extra de comodidad y seguridad. Los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento, mientras que los electrodomésticos incluidos hacen que la cocina esté lista para su uso desde el primer día. La distribución interna ofrece opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares.

**ZONAS COMUNES** El residencial está diseñado para ofrecer una experiencia de vida completa, con una variedad de zonas comunes que enriquecen el día a día de sus residentes. Los jardines comunitarios proporcionan un entorno verde y relajante, perfecto para paseos tranquilos. La piscina comunitaria es ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano. Para los más pequeños, el área de juegos infantiles ofrece un espacio seguro y divertido. Además, los entusiastas del deporte pueden disfrutar de un mini golf, añadiendo una opción de ocio activa dentro del mismo complejo.

**GUARDAMAR DEL SEGURA** Guardamar del Segura, en la Costa Blanca, se destaca por sus extensas playas de arena fina y su entorno natural. Sus playas, como la Playa Centro y la Playa de la Roqueta, son ideales para el relax y los deportes acuáticos, mientras que sus dunas y pinares conforman un paisaje protegido. El turismo en Guardamar se centra en sus playas y su entorno natural, ideal para senderismo y observación de aves en el Parque Natural de las Dunas de Guardamar. El estilo de vida en Guardamar es relajado y cercano al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en productos del mar y platos típicos de la región. La comunidad valora la naturaleza y promueve la vida al aire libre. Guardamar del Segura ofrece un equilibrio entre turismo costero, naturaleza y una vida serena junto al mar, atrayendo a quienes buscan tranquilidad en un entorno natural.

---