

Referencia: **20064129-01**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **169.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Guardamar del Segura

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Guardamar del Segura



**M² construidos:** 52

**Dormitorios:** 1

**Baños:** 1

---

**Descripción:**

Ubicado en la encantadora localidad de Guardamar del Segura, este conjunto residencial ofrece una experiencia de vida única a tan solo 1 km del mar. Con un total de 19 propiedades, se presenta una variedad de opciones que incluyen apartamentos y plantas bajas, todas diseñadas para maximizar el confort y la funcionalidad. Las viviendas cuentan con vistas al mar, lo que permite disfrutar de la belleza del entorno desde la comodidad del hogar. La proximidad al aeropuerto, a solo 32 km, facilita el acceso y la movilidad, convirtiéndolo en una opción ideal tanto para residencia permanente como para escapadas vacacionales.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas propiedades están diseñados para complementar el entorno natural de Guardamar del Segura. Las viviendas incluyen terrazas privadas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas al mar. La ubicación a solo 1 km de la playa permite un acceso rápido y fácil a la costa, ideal para quienes disfrutan de actividades al aire libre y del mar. Además, la cercanía al aeropuerto, a 32 km, asegura una excelente conectividad con otras regiones.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está cuidadosamente diseñado para ofrecer comodidad y estilo. Los apartamentos y plantas bajas disponen de uno o más dormitorios, según la tipología disponible, y un baño. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque moderno y elegante, mientras que los electrodomésticos integrados y los armarios empotrados aseguran funcionalidad y espacio de almacenamiento. La distribución incluye terrazas que amplían el espacio habitable y permiten disfrutar de las vistas al mar.

**ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con atractivas zonas comunes que incluyen una piscina comunitaria y un solárium, ideales para relajarse y socializar. Estas instalaciones están diseñadas para ofrecer un espacio de esparcimiento y disfrute al aire libre, complementando la experiencia de vida en este entorno privilegiado.

**GUARDAMAR DEL SEGURA** Guardamar del Segura, en la Costa Blanca, se destaca por sus extensas playas de arena fina y su entorno natural. Sus playas, como la Playa Centro y la Playa de la Roqueta, son ideales para el relax y los deportes acuáticos, mientras que sus dunas y pinares conforman un paisaje protegido. El turismo en Guardamar se centra en sus playas y su entorno natural, ideal para senderismo y observación de aves en el Parque Natural de las Dunas de Guardamar. El estilo de vida en Guardamar es relajado y cercano al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en productos del mar y platos típicos de la región. La comunidad valora la naturaleza y promueve la vida al aire libre. Guardamar del Segura ofrece un equilibrio entre turismo costero, naturaleza y una vida serena junto al mar, atrayendo a quienes buscan tranquilidad en un entorno natural.

---