

Referencia: **27283931-01**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **275.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Los Alcázares
Provincia: Murcia
Cod. postal: 0
Zona: Los Alcázares

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 121
Baños: 2

Aire acondicionado: split

Dormitorios: 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Los Alcázares, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 12 propiedades diseñadas para satisfacer las necesidades más exigentes. La oferta incluye Apartamentos, bajos y Áticos, cada uno cuidadosamente diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. La proximidad al mar, a solo 3 km, garantiza vistas espectaculares y un ambiente relajante. Además, los amantes del golf encontrarán un campo a tan solo 100 metros, mientras que el aeropuerto más cercano se encuentra a 44 km, facilitando el acceso a conexiones internacionales. Estas propiedades destacan por sus vistas al mar, proporcionando un entorno idílico para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

EXTERIORES Las propiedades cuentan con características exteriores que realzan su atractivo y funcionalidad. Cada unidad dispone de una terraza, ideal para disfrutar del clima templado de la región y de las impresionantes vistas al mar. Los apartamentos en planta baja ofrecen la ventaja adicional de un jardín privado, proporcionando un espacio verde personal para el ocio y la relajación. Los áticos, por su parte, incluyen un solárium, perfecto para tomar el sol en privacidad. Estas características exteriores no solo aumentan el valor estético de las propiedades, sino que también ofrecen un espacio adicional para el entretenimiento al aire libre.

INTERIORES El interior de estas propiedades ha sido diseñado con un enfoque en la comodidad y la modernidad. Las viviendas están equipadas con aire acondicionado, garantizando un ambiente agradable durante todo el año. Las persianas eléctricas y el video portero añaden un nivel adicional de confort y seguridad. La inclusión de electrodomésticos modernos en la cocina facilita la vida diaria, mientras que los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento eficientes. Las propiedades están disponibles en configuraciones de 2, 3 y 4 dormitorios, todas con 2 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares y estilos de vida.

ZONAS COMUNES El residencial ofrece una variedad de zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida de sus residentes. Las áreas ajardinadas proporcionan un entorno natural y tranquilo, ideal para paseos relajantes o para disfrutar de la naturaleza. La piscina comunitaria es un punto de encuentro perfecto para socializar y refrescarse durante los calurosos días de verano. Además, el complejo cuenta con un garaje comunitario, asegurando un espacio seguro y conveniente para el estacionamiento. Para las familias con niños, el parque infantil es un lugar seguro y divertido donde los más pequeños pueden jugar y hacer amigos.

LOS ALCÁZARES Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que buscan una vida costera y tranquila.
