

Referencia: **69021388-01**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **350.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Gran Alacant

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Gran Alacant



|                        |    |                            |       |                           |     |
|------------------------|----|----------------------------|-------|---------------------------|-----|
| <b>M² construidos:</b> | 96 | <b>Aire acondicionado:</b> | split | <b>Metros de parcela:</b> | 119 |
| <b>Dormitorios:</b>    | 3  | <b>Baños:</b>              | 3     |                           |     |

---

**Descripción:**

Ubicado en la atractiva zona de Gran Alacant, este conjunto residencial ofrece 57 viviendas que combinan comodidad y estilo. Las opciones de tipología incluyen adosados y viviendas pareadas, adaptándose a diversas necesidades familiares. La ubicación es ideal para quienes buscan un equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad, con el mar a solo 3 km y el aeropuerto a 9 km, facilitando tanto el ocio como los desplazamientos. Las viviendas están diseñadas para ofrecer un ambiente acogedor y funcional, con una distribución que maximiza el espacio y la luz natural.

**EXTERIORES** El entorno exterior de estas viviendas es un verdadero oasis de tranquilidad. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Además, las terrazas ofrecen un espacio adicional para el relax o el entretenimiento al aire libre. Para aquellos que valoran la privacidad y el lujo, algunas viviendas disponen de piscina privada, ideal para refrescarse en los días más calurosos. La cercanía al mar, a solo 3 km, permite disfrutar de las playas y actividades acuáticas en cualquier momento.

**INTERIORES** El interior de las viviendas está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los suelos de cerámica y gres porcelánico aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. Las viviendas están equipadas con aire acondicionado, garantizando un ambiente agradable durante todo el año. Las persianas eléctricas y el videoportero añaden un nivel extra de comodidad y seguridad. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos modernos, y los armarios empotrados en los dormitorios ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. Además, algunas viviendas cuentan con cargadores para coches eléctricos, reflejando un compromiso con la sostenibilidad.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes del residencial están diseñadas para el disfrute de toda la familia. Los jardines comunitarios ofrecen un espacio verde donde relajarse y socializar. La piscina comunitaria es ideal para nadar y disfrutar del sol, mientras que el área de juegos infantiles proporciona un lugar seguro y divertido para los más pequeños. Estas instalaciones fomentan un sentido de comunidad y ofrecen múltiples opciones de ocio sin salir del residencial.

---