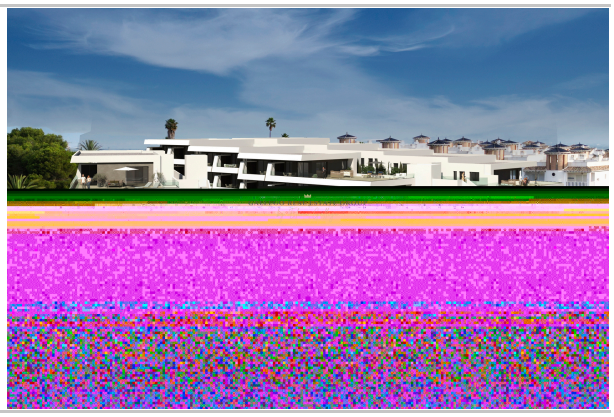
**Gallego Real Estate Group**

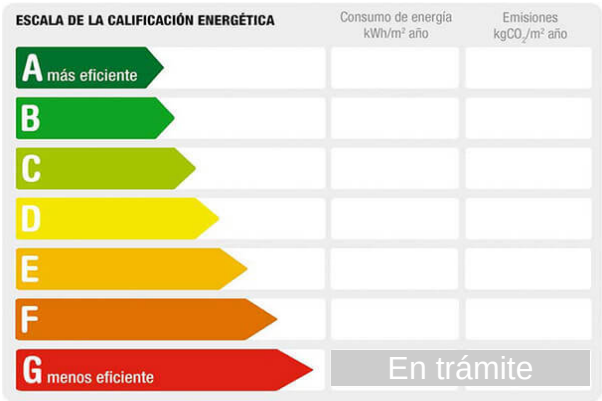
C/ Juan Fernandez, 16 bajo
Cartagena

Teléfono: 696478118
e-mail: info@gallegorealestategroup.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **85597876-02** |
| Tipo inmueble: | Apartamento |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **248.000 €** |
| Estado: | Buen estado |



| | |
|---|---|
| Población: | La Marina del Pinet |
| Provincia: | Alicante |
| Cod. postal: | 03014 |
| Zona: | La Marina del Pinet |




**M² construidos:** 78 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2

**Descripción:**

Ubicado en la vibrante ciudad de Elche, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 51 propiedades, los futuros residentes pueden elegir entre apartamentos, plantas bajas y áticos, cada uno diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. La proximidad al mar, a solo 1 kilómetro de distancia, añade un atractivo especial para aquellos que disfrutan de la vida costera, mientras que el aeropuerto se encuentra a 22 kilómetros, facilitando los desplazamientos internacionales. Las viviendas están equipadas con electrodomésticos modernos y armarios empotrados, asegurando una experiencia de vida cómoda y sin complicaciones. EXTERIORES Los exteriores de estas viviendas han sido diseñados para ofrecer un espacio de relajación y disfrute al aire libre. Cada propiedad cuenta con una terraza privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Además, las plantas bajas disponen de jardines privados, proporcionando un espacio verde personal para los amantes de la naturaleza. Los áticos, por su parte, incluyen un solárium, perfecto para tomar el sol en privacidad. La cercanía al mar, a solo 1 kilómetro, permite disfrutar de vistas espectaculares y de la brisa marina. INTERIORES En el interior, las viviendas están diseñadas para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los apartamentos, plantas bajas y áticos cuentan con opciones de 2 o 3 dormitorios, y 2 o 3 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. La distribución incluye garaje privado, garantizando comodidad y seguridad para los vehículos. Los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento, mientras que los electrodomésticos modernos facilitan las tareas diarias, creando un ambiente acogedor y eficiente. ZONAS COMUNES El residencial cuenta con amplias zonas comunes que fomentan la convivencia y el disfrute de los residentes. Las áreas ajardinadas ofrecen un entorno natural y tranquilo, perfecto para pasear o relajarse al aire libre. La piscina comunitaria es un punto de encuentro ideal para refrescarse durante los meses más cálidos y socializar con los vecinos. Además, el garaje comunitario proporciona un espacio seguro y accesible para el estacionamiento de vehículos, mejorando la comodidad diaria de los residentes.