

Referencia: **99236578-03**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **123.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Águilas

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Águilas



M² construidos: 63

Dormitorios: 2

Aire acondicionado: split

Baños: 1

Garajes: 1

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Águilas, este conjunto residencial ofrece una selección de 67 viviendas que incluyen apartamentos, plantas bajas y áticos. Diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida cómodo y moderno, cada propiedad está equipada con aire acondicionado, armarios empotrados y electrodomésticos. La ubicación es ideal para los amantes del mar y el golf, ya que se encuentra a solo 1 km de ambos. Las viviendas están completamente amuebladas, listas para entrar a vivir, y cuentan con suelos de cerámica que aportan un toque elegante y fácil de mantener.

EXTERIORES Las propiedades de este residencial en Águilas destacan por sus espacios exteriores bien aprovechados. Cada vivienda dispone de un jardín privado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Además, todas las unidades cuentan con una terraza, proporcionando un espacio adicional al aire libre para relajarse o socializar. Los áticos, por su parte, ofrecen un solárium privado, ideal para tomar el sol con total privacidad. La cercanía al mar, a solo 1 km, permite disfrutar de vistas al entorno natural y de la brisa marina.

INTERIORES El interior de estas viviendas está diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. Con una distribución que incluye dos dormitorios y un baño, cada espacio está optimizado para el máximo aprovechamiento. Los acabados incluyen suelos de cerámica, que no solo son estéticamente agradables sino también prácticos para el mantenimiento diario. Las cocinas están completamente equipadas con electrodomésticos modernos, y el mobiliario incluido asegura que cada hogar esté listo para ser habitado desde el primer día. El aire acondicionado garantiza un ambiente agradable durante todo el año.

ZONAS COMUNES El residencial cuenta con una serie de zonas comunes que mejoran la calidad de vida de sus residentes. Entre ellas se encuentran amplias áreas ajardinadas, perfectas para pasear o disfrutar de un momento de tranquilidad. La piscina comunitaria es un lugar ideal para refrescarse durante los calurosos días de verano. Además, los residentes tienen acceso a un garaje comunitario, lo que facilita el estacionamiento y añade un nivel de seguridad adicional. Para aquellos que buscan disfrutar del sol, el solárium comunitario ofrece un espacio compartido para relajarse y socializar.

ÁGUILAS Águilas, joya de la costa sureste española, seduce con sus playas doradas y aguas cristalinas del Mediterráneo. Este encantador rincón combina historia y relax en un escenario natural impresionante. Su Castillo de San Juan, centinela histórico, domina la bahía, mientras el bullicio del puerto pesquero brinda autenticidad a la vida local. El estilo de vida en Águilas respira calma mediterránea. Sus habitantes disfrutan de la deliciosa gastronomía basada en pescados frescos, inmersos en una atmósfera serena que invita a explorar sus calles encantadoras. El clima cálido favorece una vida al aire libre, donde festivales y tradiciones ancestrales cobran vida. Águilas se convierte en un refugio acogedor para quienes buscan sol, historia y el ritmo relajado de la costa mediterránea.
