

Referencia: **21494017-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **2.490.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Cabo de Palos

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: Cabo de Palos



M² construidos: 261 **Aire acondicionado:** split **Metros de parcela:** 1045

Dormitorios: 3

Descripción:

Ubicada en el encantador entorno de Cabo de Palos, esta exclusiva villa ofrece una experiencia de vida inigualable. Con una distancia de solo 200 metros del mar, la propiedad garantiza un acceso rápido y fácil a las playas más cercanas, permitiendo disfrutar del sonido y la brisa del mar en cualquier momento. Diseñada para aquellos que buscan un hogar que combine lujo y comodidad, esta villa es una opción ideal para familias o individuos que valoran la calidad de vida en un entorno costero privilegiado. **EXTERIORES** La villa cuenta con un diseño exterior que maximiza el disfrute del clima mediterráneo. Incluye un jardín privado, perfecto para momentos de relajación al aire libre o para disfrutar de actividades en familia. La terraza ofrece un espacio adicional para el ocio, ideal para cenas al aire libre o simplemente para disfrutar del paisaje. Además, la propiedad dispone de un solárium, proporcionando un lugar exclusivo para tomar el sol con total privacidad. La presencia de una pérgola añade un toque de elegancia y funcionalidad, permitiendo disfrutar de sombra en los días más soleados. La piscina privada es otro de los atractivos, ofreciendo un espacio refrescante para nadar o relajarse. **INTERIORES** El interior de la villa está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con tres dormitorios y tres baños, la distribución es perfecta para acomodar a una familia o invitados. Los armarios empotrados en los dormitorios proporcionan un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la estética. La cocina está equipada con electrodomésticos modernos, facilitando las tareas diarias. El suelo de gres porcelánico añade un toque de sofisticación y es fácil de mantener. La villa también cuenta con aire acondicionado, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. Las persianas eléctricas y el videoportero aportan un extra de comodidad y seguridad.