

Referencia: **59169154-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **3.475.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Jávea-Xàbia



M² construidos: 582

Metros de parcela: 1850

Dormitorios: 5

Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Jávea, esta exclusiva villa ofrece un entorno privilegiado con vistas al mar. Diseñada para aquellos que buscan un hogar que combine lujo y confort, esta propiedad se encuentra a solo 2 km del mar, permitiendo disfrutar de la brisa marina y el paisaje costero. Con una distribución que incluye cinco dormitorios y seis baños, esta villa es ideal para familias numerosas o para quienes desean recibir invitados con comodidad. La presencia de un garaje asegura un espacio seguro para el estacionamiento, mientras que la terraza y el solárium proporcionan áreas perfectas para el relax y el entretenimiento al aire libre.

EXTERIORES Los exteriores de esta villa en Jávea están diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. La propiedad cuenta con una piscina privada, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano. Además, el jacuzzi ofrece un espacio de relajación adicional, perfecto para disfrutar en cualquier momento del día. La pérgola proporciona una zona sombreada que invita a disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse con un buen libro. La cercanía al mar, a solo 2 km, permite disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas, haciendo de esta villa un lugar perfecto para los amantes del mar.

INTERIORES El interior de esta villa en Jávea está diseñado con un enfoque en la comodidad y el estilo. Con cinco amplios dormitorios, cada uno equipado con armarios empotrados, se garantiza un espacio de almacenamiento óptimo y un ambiente ordenado. Los seis baños ofrecen un diseño moderno y funcional, asegurando privacidad y confort para todos los residentes. La distribución incluye un garaje, proporcionando seguridad y conveniencia para el estacionamiento de vehículos. Además, la villa cuenta con un solárium, un espacio versátil que puede adaptarse a diversas necesidades, desde un área de descanso hasta un lugar para disfrutar de las vistas panorámicas.

JÁVEA Jávea, en la Costa Blanca, destaca por su belleza natural, sus playas cristalinas y su encantador casco antiguo. Sus tres zonas principales: el puerto, el casco antiguo y la playa del Arenal, ofrecen una diversidad de experiencias. El turismo en Jávea se centra en sus calas de aguas transparentes, como la Cala Granadella y la Cala Ambolo, ideales para el buceo y la naturaleza virgen. Además, su puerto y su casco antiguo reflejan su patrimonio cultural. El estilo de vida en Jávea es cosmopolita y relajado. La comunidad disfruta de una vida activa, con una amplia oferta gastronómica que resalta los productos locales y la cocina mediterránea. La cercanía a la naturaleza y actividades al aire libre son fundamentales en este lugar. Jávea ofrece un equilibrio entre turismo costero, tradición cultural y un estilo de vida relajado que atrae tanto a turistas como a residentes en busca de la belleza natural y el encanto mediterráneo.
