

Referencia: **56036388-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.750.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Jávea-Xàbia



M² construidos: 298 **Aire acondicionado:** split **Metros de parcela:** 1084

Dormitorios: 3

Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Xàbia, esta villa ofrece una experiencia de vida única con vistas al mar. Diseñada para aquellos que buscan un hogar exclusivo, esta propiedad destaca por su cercanía al mar, a tan solo 2 km de distancia. La villa se presenta como una opción ideal para quienes valoran la privacidad y el confort en un entorno privilegiado. Con una distribución que incluye tres dormitorios y cuatro baños, esta residencia está pensada para ofrecer el máximo bienestar a sus habitantes. **EXTERIORES** El exterior de la villa está diseñado para disfrutar al máximo del clima mediterráneo. Cuenta con una piscina privada que se convierte en el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del sol. Además, dispone de una pérgola que proporciona un espacio sombreado ideal para reuniones al aire libre o simplemente para disfrutar de un momento de tranquilidad. La terraza es otro de los atractivos de esta propiedad, ofreciendo un espacio adicional para disfrutar de las vistas al mar y del entorno natural que rodea la villa. **INTERIORES** El interior de la villa está equipado con todas las comodidades modernas necesarias para una vida confortable. Incluye aire acondicionado para mantener una temperatura agradable durante todo el año y calefacción por suelo radiante que asegura un ambiente cálido en los meses más fríos. Los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, mientras que los electrodomésticos de alta calidad facilitan las tareas diarias. La villa también cuenta con un videoportero, añadiendo un extra de seguridad y comodidad.