

Referencia: **25789945-05**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **495.000 €**

Estado: **Buen estado**



Población: **Finestrat**

Provincia: **Alicante**

Cod. postal: **03014**

Zona: **Finestrat**



**M² construidos:** 80

**Aire acondicionado:** split

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

---

## Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Finestrat, este conjunto residencial ofrece una selección de 21 viviendas diseñadas para satisfacer las necesidades de los más exigentes. Con opciones que incluyen Apartamentos, bajos y Áticos, cada propiedad está pensada para proporcionar el máximo confort y funcionalidad. La ubicación es ideal para aquellos que buscan un equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad, con el mar a solo 3.5 km y el aeropuerto a 10.8 km, facilitando tanto el ocio como los desplazamientos. Las viviendas están equipadas con características modernas que garantizan una experiencia de vida cómoda y eficiente. La inclusión de domótica permite un control avanzado del hogar, mientras que el aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año. Los electrodomésticos de alta calidad y las persianas eléctricas son solo algunas de las comodidades que se ofrecen, complementadas por armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. La variedad en el número de dormitorios, con opciones de 2 y 3 habitaciones, junto con 2 baños, permite adaptarse a diferentes necesidades familiares o personales. Esta diversidad asegura que cada residente pueda encontrar una vivienda que se ajuste perfectamente a su estilo de vida.

**EXTERIORES** Los exteriores de este residencial en Finestrat están diseñados para maximizar el disfrute del entorno natural y el clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con una terraza, ideal para relajarse al aire libre o disfrutar de comidas al fresco. Además, algunas tipologías ofrecen un jardín privado, proporcionando un espacio adicional para el ocio o la jardinería. Para aquellos que buscan un espacio exclusivo al aire libre, los Áticos disponen de un solárium, perfecto para tomar el sol con privacidad y disfrutar de vistas panorámicas. La cercanía al mar, a solo 3.5 km, añade un atractivo adicional para los amantes de la playa y las actividades acuáticas. La elección de materiales de alta calidad, como el gres porcelánico, asegura que los espacios exteriores no solo sean estéticamente agradables, sino también duraderos y fáciles de mantener. Estos detalles reflejan un compromiso con la calidad y el diseño que caracteriza a todo el conjunto residencial.

**INTERIORES** El interior de las viviendas en este residencial de Finestrat está diseñado para ofrecer un ambiente moderno y acogedor. Con una distribución que incluye 2 o 3 dormitorios y 2 baños, cada espacio está optimizado para la comodidad y funcionalidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener, mientras que los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento eficientes. La integración de tecnología avanzada, como la domótica, permite un control personalizado de diversos aspectos del hogar, desde la iluminación hasta la climatización. El aire acondicionado está presente en todas las viviendas, asegurando un ambiente confortable durante todo el año. La cocina, equipada con electrodomésticos modernos, está diseñada para facilitar la vida diaria, combinando funcionalidad y estilo. Las persianas eléctricas añaden un nivel extra de comodidad, permitiendo ajustar la luz natural con facilidad. Cada detalle del interior ha sido cuidadosamente considerado para crear un espacio que sea tanto práctico como estéticamente atractivo.

**ZONAS COMUNES** El residencial ofrece una variedad de zonas comunes diseñadas para mejorar la calidad de vida de sus residentes. Entre ellas, destacan las áreas ajardinadas, que proporcionan un entorno verde y relajante para pasear o disfrutar del aire libre. La piscina comunitaria es un lugar perfecto para refrescarse durante los cálidos días de verano, mientras que el gimnasio comunitario permite a los residentes mantener un estilo de vida activo sin necesidad de salir de casa. Estas instalaciones están pensadas para fomentar un sentido de comunidad y ofrecer opciones de ocio y bienestar a todos los residentes.

**FINESTRAT** Finestrat, en la provincia de Alicante, es un lugar que combina la serenidad rural con la proximidad a zonas turísticas populares. Aunque no sea un destino turístico principal, su encanto radica en su belleza natural y su ambiente tranquilo. El turismo en Finestrat se centra en su entorno montañoso y en su proximidad a atracciones como el parque temático Terra Mítica y sus calas cercanas, como Cala Finestrat, ideales para disfrutar del mar. El estilo de vida en Finestrat es apacible y orientado a la naturaleza. Los residentes disfrutan de la vida tranquila en un entorno rural, donde se valora la tranquilidad y se fomenta la cercanía comunitaria. La gastronomía local se basa en platos típicos de la región, con influencias mediterráneas. Finestrat ofrece un ambiente sereno y natural para aquellos que buscan una vida apacible cerca de destinos turísticos reconocidos en la Costa Blanca.

---