

Referencia: **5518-V-103**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **149.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: FEDERICO GARCIA LORCA

Planta: Baja

Población: Los Alcázares

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30710

Zona: CENTRO



M² construidos:	101	Suelo de:	gres	Aire acondicionado:	centralizado
Garajes:	1	Agua caliente:	centralizada	Terraza(s):	1
Energía calefacción:	Placa Solar	Dormitorios:	4	Orientación:	sur
Baños:	2	Exterior/Interior:	exterior		

Descripción:

Dúplex en Venta en Los Alcázares Ubicación Privilegiada, Espacio y Confort
Descubre este magnífico dúplex de 101 m² situado en una de las zonas más demandadas de Los Alcázares, un entorno tranquilo, bien comunicado y perfecto tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. Una propiedad amplia, luminosa y equipada para entrar a vivir desde el primer día.

Una vivienda que lo tiene todo
Este dúplex destaca por su excelente distribución y su capacidad para ofrecer comodidad a familias, parejas o quienes buscan un hogar con espacio y funcionalidad:

4 dormitorios amplios y bien iluminados

2 baños completos

Terraza privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo

Trastero para almacenamiento adicional

Garaje incluido

Placas solares, que aportan eficiencia energética y ahorro

Vivienda amueblada y equipada, lista para entrar a vivir sin necesidad de inversión adicional

Ubicación excepcional
Situado en una zona estratégica de Los Alcázares, este dúplex permite disfrutar de:

Servicios, comercios y supermercados a pocos minutos

Cercanía a colegios, parques y zonas verdes

Fácil acceso a vías principales y transporte

Un entorno residencial tranquilo y seguro

Un hogar pensado para disfrutar
La vivienda combina amplitud, luz natural y comodidad, creando un ambiente acogedor y funcional. Su terraza y distribución interior permiten aprovechar cada espacio, mientras que las placas solares aportan un valor añadido en eficiencia y sostenibilidad.
