

Referencia: **56036388-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.725.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Jávea-Xàbia



M² construidos: 298

Dormitorios: 3

Aire acondicionado: split

Metros de parcela: 1084

Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Xàbia, esta villa ofrece una experiencia de vida única con vistas al mar. Diseñada para aquellos que buscan un hogar exclusivo, esta propiedad destaca por su cercanía al mar, a tan solo 2 km de distancia. La villa se presenta como una opción ideal para quienes valoran la privacidad y el confort en un entorno privilegiado. Con una distribución que incluye tres dormitorios y cuatro baños, esta residencia está pensada para ofrecer el máximo bienestar a sus habitantes.

EXTERIORES El exterior de la villa está diseñado para disfrutar al máximo del clima mediterráneo. Cuenta con una piscina privada que se convierte en el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del sol. Además, dispone de una pérgola que proporciona un espacio sombreado ideal para reuniones al aire libre o simplemente para disfrutar de un momento de tranquilidad. La terraza es otro de los atractivos de esta propiedad, ofreciendo un espacio adicional para disfrutar de las vistas al mar y del entorno natural que rodea la villa.

INTERIORES El interior de la villa está equipado con todas las comodidades modernas necesarias para una vida confortable. Incluye aire acondicionado para mantener una temperatura agradable durante todo el año y calefacción por suelo radiante que asegura un ambiente cálido en los meses más fríos. Los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, mientras que los electrodomésticos de alta calidad facilitan las tareas diarias. La villa también cuenta con un videoportero, añadiendo un extra de seguridad y comodidad.

JÁVEA Jávea, en la Costa Blanca, destaca por su belleza natural, sus playas cristalinas y su encantador casco antiguo. Sus tres zonas principales: el puerto, el casco antiguo y la playa del Arenal, ofrecen una diversidad de experiencias. El turismo en Jávea se centra en sus calas de aguas transparentes, como la Cala Granadella y la Cala Ambolo, ideales para el buceo y la naturaleza virgen. Además, su puerto y su casco antiguo reflejan su patrimonio cultural. El estilo de vida en Jávea es cosmopolita y relajado. La comunidad disfruta de una vida activa, con una amplia oferta gastronómica que resalta los productos locales y la cocina mediterránea. La cercanía a la naturaleza y actividades al aire libre son fundamentales en este lugar. Jávea ofrece un equilibrio entre turismo costero, tradición cultural y un estilo de vida relajado que atrae tanto a turistas como a residentes en busca de la belleza natural y el encanto mediterráneo.
