

Referencia: **5669-V-110**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **290.000 €**

Estado: **Buen estado**



Dirección: **Gran Via**

Planta: **7**

Población: **Cartagena**

Provincia: **Murcia**

Cod. postal: **30380**

Zona: **LA MANGA**



M² construidos:	105	Suelo de:	gres	Aire acondicionado:	centralizado
Garajes:	1	Agua caliente:	centralizada	M² terraza:	80
Terraza(s):	1	Energía calefacción:	Eléctrico	Dormitorios:	3
Orientación:	sur	Baños:	2	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	4				

Descripción:

Ático exclusivo en Veneziola con vistas al Mediterráneo.

Magnífico ático situado en la prestigiosa zona de Veneziola, en La Manga del Mar Menor, ideal para disfrutar del sol, el mar y la tranquilidad durante todo el año.

La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños, además de un gran salón-comedor, luminoso y espacioso, perfecto para disfrutar en familia o recibir invitados. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos, ofreciendo comodidad y funcionalidad para el día a día.

Uno de los grandes atractivos de este ático es su espectacular terraza de aproximadamente 80 m², un espacio privilegiado para relajarse, tomar el sol, comer al aire libre y disfrutar de unas magníficas vistas al mar Mediterráneo.

La vivienda se encuentra dentro de una cuidada urbanización que dispone de 5 piscinas, ofreciendo diferentes espacios de ocio y descanso para toda la familia.

Además, el garaje está incluido, aportando un extra de comodidad y seguridad.

Una propiedad excepcional por su ubicación, amplitud y espectacular terraza, perfecta tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión, en una de las zonas más atractivas de La Manga.
