

Referencia: **61325240-04**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **339.500 €**

Estado: **Buen estado**



Población: **Guardamar del Segura**

Provincia: **Alicante**

Cod. postal: **03014**

Zona: **Guardamar del Segura**



M² construidos: 56

Dormitorios: 1

Baños: 1

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Guardamar del Segura, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de siete propiedades, los futuros residentes pueden elegir entre apartamentos, plantas bajas, áticos y estudios. Cada tipología ha sido diseñada pensando en la comodidad y funcionalidad, proporcionando espacios acogedores y modernos. La proximidad al aeropuerto, a solo 32 kilómetros, añade un valor significativo para aquellos que viajan con frecuencia o reciben visitas del extranjero.

EXTERIORES Las propiedades cuentan con características exteriores que invitan a disfrutar del clima mediterráneo. Cada vivienda dispone de una terraza, ideal para relajarse al aire libre o disfrutar de una comida con vistas al entorno. Además, los áticos ofrecen la ventaja adicional de un solárium, perfecto para tomar el sol en privacidad. Para aquellos que buscan un toque de lujo, algunas propiedades incluyen una piscina privada, proporcionando un oasis personal para refrescarse durante los cálidos días de verano.

INTERIORES El interior de las viviendas está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque de elegancia y son fáciles de mantener. La distribución incluye opciones de uno o dos dormitorios, adaptándose a diferentes necesidades familiares. Todas las viviendas cuentan con un baño, y los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente. La preinstalación de aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año. Además, las persianas eléctricas y el videoportero añaden un nivel extra de comodidad y seguridad. La inclusión de electrodomésticos facilita la vida diaria, permitiendo a los residentes disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día.

GUARDAMAR DEL SEGURA Guardamar del Segura, en la Costa Blanca, se destaca por sus extensas playas de arena fina y su entorno natural. Sus playas, como la Playa Centro y la Playa de la Roqueta, son ideales para el relax y los deportes acuáticos, mientras que sus dunas y pinares conforman un paisaje protegido. El turismo en Guardamar se centra en sus playas y su entorno natural, ideal para senderismo y observación de aves en el Parque Natural de las Dunas de Guardamar. El estilo de vida en Guardamar es relajado y cercano al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en productos del mar y platos típicos de la región. La comunidad valora la naturaleza y promueve la vida al aire libre. Guardamar del Segura ofrece un equilibrio entre turismo costero, naturaleza y una vida serena junto al mar, atrayendo a quienes buscan tranquilidad en un entorno natural.
