

Referencia: **52267386-01**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **500.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Ciudad Quesada

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Ciudad Quesada



**M² construidos:** 125      **Metros de parcela:** 350      **Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

### Descripción:

Presentamos un exclusivo complejo residencial de obra nueva en Rojales, compuesto por 41 villas independientes de lujo. Cada villa ofrece aproximadamente 125 m² de espacio habitable y la posibilidad de personalizar los materiales según el gusto del cliente. Con parcelas que varían entre 336 m² y 420 m², estas propiedades están diseñadas para maximizar el confort y el estilo de vida mediterráneo. La orientación óptima de las villas en forma de L permite que toda la casa tenga vistas y acceso al amplio y lujoso jardín. Además, la piscina privada y el amplio solárium son los elementos más destacados, creando un espacio ideal para disfrutar del buen tiempo. EXTERIORES El diseño exterior de las villas en Rojales combina elegancia y funcionalidad, con una forma en L que maximiza las vistas y el acceso al jardín y la piscina. Las parcelas, que van desde 336 m² hasta 420 m², ofrecen amplios espacios al aire libre, perfectos para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La piscina privada y el solárium son los protagonistas de la zona exterior, proporcionando un espacio perfecto para tomar el sol y disfrutar de un baño refrescante. Los jardines, diseñados con esmero, crean un entorno verde y sereno que complementa la estética moderna de las villas. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento, asegurando comodidad y seguridad para los residentes. INTERIORES El interior de las villas está diseñado para ofrecer un espacio moderno y confortable. La cocina americana está totalmente equipada y se integra perfectamente con el amplio salón-comedor, creando una zona de confort iluminada por grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural. La villa cuenta con 3 dormitorios dobles, incluyendo una suite principal con baño en suite y vestidor. Los otros dos dormitorios comparten un baño de invitados. La vivienda está equipada con aire acondicionado y suelo radiante, así como con iluminación LED interior y exterior. Los armarios empotrados con puertas correderas en color claro y acabado interior completo aseguran un almacenamiento eficiente y elegante. Además, la domótica permite un control fácil y moderno de las instalaciones del hogar.