

Referencia: **32054657-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **3.600.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 4

Población: Dehesa de Campoamor

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Dehesa de Campoamor



**M<sup>2</sup> construidos:** 488

**Baños:** 3

**Aire acondicionado:** split

**Dormitorios:** 4

### Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Orihuela, esta exclusiva villa ofrece un entorno privilegiado para disfrutar de la vida mediterránea. Con una distancia de solo 300 metros del mar, la propiedad permite disfrutar de la brisa marina y vistas espectaculares. Además, se encuentra a 50 kilómetros del aeropuerto, lo que facilita el acceso para quienes viajan con frecuencia. Esta villa es una opción ideal para quienes buscan una residencia en un entorno tranquilo y bien comunicado. **EXTERIORES** El exterior de la villa está diseñado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cuenta con un jardín privado, perfecto para relajarse o disfrutar de actividades al aire libre. La terraza ofrece un espacio adicional para el ocio, ideal para cenas al aire libre o simplemente para disfrutar del sol. Además, la villa dispone de un solárium, proporcionando un lugar exclusivo para tomar el sol con total privacidad. La presencia de una piscina privada añade un toque de lujo, permitiendo refrescarse en los días más calurosos. **INTERIORES** El interior de la villa está cuidadosamente diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. Con cuatro dormitorios, la propiedad es perfecta para familias o para recibir invitados. Los tres baños aseguran comodidad y privacidad para todos los ocupantes. La villa está equipada con aire acondicionado, garantizando una temperatura agradable durante todo el año. Los armarios empotrados proporcionan un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la organización. Además, la cocina está equipada con electrodomésticos modernos, facilitando las tareas diarias. **ZONAS COMUNES** El residencial cuenta con zonas ajardinadas que complementan el entorno natural, ofreciendo espacios comunes para el disfrute de todos los residentes.