Gallego Real Estate Group

C/ Juan Fernandez, 16 bajo
Cartagena

Teléfono: 696478118
e-mail: info@gallegorealestategroup.com

Referencia:	**27763631-01**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**375.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Vera
Provincia:	Almería
Cod. postal:	00000
Zona:	Vera

M² construidos: 85 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Vera, este conjunto residencial ofrece una variedad de opciones de vivienda que se adaptan a diferentes necesidades y estilos de vida. Con un total de 23 unidades, los futuros propietarios pueden elegir entre apartamentos, bajos, bungalows con solarium, bungalows con jardín y áticos. Cada tipología ha sido diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad, asegurando que cada residente disfrute de un espacio acogedor y moderno. La proximidad al aeropuerto, a solo 10 kilómetros, añade un valor significativo para aquellos que viajan con frecuencia o reciben visitas del exterior. EXTERIORES Los exteriores de este residencial en Vera están pensados para ofrecer un entorno agradable y funcional. Las viviendas cuentan con terrazas y jardines privados, ideales para disfrutar del clima mediterráneo y organizar reuniones al aire libre. Además, algunas tipologías incluyen un solárium, proporcionando un espacio adicional para relajarse y disfrutar de las vistas. La presencia de persianas eléctricas asegura comodidad y facilidad de uso, mientras que el sistema de video portero añade un nivel extra de seguridad y tranquilidad para los residentes. INTERIORES El interior de las viviendas está diseñado con atención al detalle y calidad. Los suelos de cerámica ofrecen durabilidad y un acabado elegante, mientras que el aire acondicionado y la preinstalación de aire acondicionado garantizan un ambiente confortable durante todo el año. Las cocinas están equipadas con electrodomésticos modernos, facilitando la vida diaria. Los armarios empotrados proporcionan un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la organización en el hogar. Con opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, cada vivienda está pensada para ofrecer un espacio funcional y acogedor. ZONAS COMUNES Las zonas comunes del residencial están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y social. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, perfectas para pasear o relajarse al aire libre. La piscina comunitaria ofrece un lugar refrescante para nadar y socializar durante los meses más cálidos. Además, el gimnasio comunitario está equipado para satisfacer las necesidades de aquellos que desean mantener un régimen de ejercicio regular sin salir de casa. VERA Vera, en la provincia de Almería, es conocido por sus playas de arena fina y su ambiente tranquilo. Es un destino turístico atractivo por sus extensas playas como la Playa de El Playazo y la Playa de Puerto Rey, ideales para disfrutar del sol y las aguas cristalinas del Mediterráneo. El turismo en Vera se centra en sus playas y complejos turísticos, ofreciendo una variedad de actividades acuáticas y deportes de playa. Además, su ambiente naturista en algunas zonas atrae a quienes buscan un turismo más alternativo. El estilo de vida en Vera es relajado y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con énfasis en actividades acuáticas, festividades locales y una oferta gastronómica basada en productos del mar. Vera ofrece un ambiente playero y sereno para aquellos que buscan disfrutar del sol, las playas y una vida relajada en la costa mediterránea de la provincia de Almería.