Gallego Real Estate Group

C/ Juan Fernandez, 16 bajo
Cartagena

Teléfono: 696478118
e-mail: info@gallegorealestategroup.com

Referencia:	**90692701-03**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Venta
Precio:	**230.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Vera
Provincia:	Almería
Cod. postal:	00000
Zona:	Vera

M² construidos:	99	**Aire acondicionado:**	split	**Dormitorios:**	1
Baños:	1				

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Vera, este exclusivo residencial ofrece una oportunidad única para disfrutar de la vida en primera línea de playa. Con un total de 70 propiedades, la oferta incluye apartamentos, plantas bajas y áticos, todos diseñados para maximizar el confort y la funcionalidad. Las viviendas cuentan con impresionantes vistas al mar, permitiendo disfrutar de la brisa marina y el sonido relajante de las olas a tan solo 20 metros de distancia. Este entorno privilegiado garantiza una experiencia de vida inigualable, combinando la tranquilidad del mar con la comodidad de un hogar moderno. EXTERIORES Los exteriores de estas propiedades han sido diseñados para complementar el entorno natural de Vera. Cada vivienda dispone de un jardín privado, ideal para disfrutar de momentos al aire libre en un ambiente íntimo y relajado. Además, las terrazas ofrecen un espacio adicional para el ocio, permitiendo disfrutar de las vistas al mar y del clima mediterráneo durante todo el año. La cercanía a la playa, a solo 20 metros, facilita el acceso a actividades acuáticas y paseos por la costa, haciendo de este residencial una opción perfecta para los amantes del mar. INTERIORES El interior de las viviendas está pensado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Todas las propiedades están completamente amuebladas y equipadas con electrodomésticos modernos, asegurando una experiencia de vida cómoda desde el primer día. El suelo de gres porcelánico añade un toque de elegancia y durabilidad, mientras que el aire acondicionado garantiza un ambiente agradable durante todo el año. Los armarios empotrados proporcionan un almacenamiento eficiente, optimizando el espacio disponible. La distribución incluye opciones de uno o dos dormitorios y un baño, adaptándose a diferentes necesidades familiares. Además, algunas tipologías cuentan con solárium, ofreciendo un espacio adicional para el relax y el disfrute personal. ZONAS COMUNES El residencial cuenta con una amplia gama de zonas comunes diseñadas para el disfrute de todos los residentes. Las áreas ajardinadas ofrecen un entorno verde y tranquilo, perfecto para pasear o relajarse al aire libre. La piscina comunitaria es ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano, mientras que el gimnasio comunitario permite mantener un estilo de vida activo sin salir de casa. Para los más pequeños, el parque infantil ofrece un espacio seguro y divertido. Además, el solárium comunitario es el lugar perfecto para disfrutar del sol y las vistas panorámicas. El aparcamiento comunitario asegura comodidad y seguridad para todos los residentes, facilitando el acceso a las viviendas en cualquier momento. VERA Vera, en la provincia de Almería, es conocido por sus playas de arena fina y su ambiente tranquilo. Es un destino turístico atractivo por sus extensas playas como la Playa de El Playazo y la Playa de Puerto Rey, ideales para disfrutar del sol y las aguas cristalinas del Mediterráneo. El turismo en Vera se centra en sus playas y complejos turísticos, ofreciendo una variedad de actividades acuáticas y deportes de playa. Además, su ambiente naturista en algunas zonas atrae a quienes buscan un turismo más alternativo. El estilo de vida en Vera es relajado y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con énfasis en actividades acuáticas, festividades locales y una oferta gastronómica basada en productos del mar. Vera ofrece un ambiente playero y sereno para aquellos que buscan disfrutar del sol, las playas y una vida relajada en la costa mediterránea de la provincia de Almería.