Gallego Real Estate Group

C/ Juan Fernandez, 16 bajo
Cartagena

Teléfono: 696478118
e-mail: info@gallegorealestategroup.com

Referencia:	**68204078-01**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**315.900 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Santa Rosalía
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	00000
Zona:	Santa Rosalía

M² construidos:	96	**Aire acondicionado:**	split	**Garajes:**	1
Dormitorios:	2	**Baños:**	2		

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Santa Rosalía, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 13 viviendas que incluyen apartamentos y áticos. Diseñado para aquellos que buscan un equilibrio perfecto entre comodidad y estilo, cada propiedad está equipada con características modernas que garantizan una experiencia de vida inigualable. La proximidad al mar, a solo 4 km, y al aeropuerto, a 22 km, hace que esta ubicación sea ideal tanto para residentes permanentes como para aquellos que buscan una segunda residencia de fácil acceso. EXTERIORES Los exteriores de este residencial han sido diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con una terraza privada, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre. Además, los áticos ofrecen un solárium, proporcionando un espacio adicional para relajarse y disfrutar de las vistas. La comunidad también dispone de un garaje y aparcamiento comunitario, asegurando comodidad y seguridad para los residentes. INTERIORES Las viviendas están cuidadosamente diseñadas para ofrecer el máximo confort. Disponibles en configuraciones de 2 y 3 dormitorios, todas las propiedades incluyen 2 baños. Los interiores cuentan con suelos de cerámica, aire acondicionado y electrodomésticos modernos. Los armarios empotrados proporcionan un almacenamiento eficiente, mientras que el video portero añade un nivel adicional de seguridad y conveniencia. ZONAS COMUNES El residencial ofrece una variedad de zonas comunes que enriquecen la experiencia de vida de sus residentes. Entre ellas se encuentran un mini golf, áreas ajardinadas, una pista de tenis y un gimnasio comunitario. Además, los residentes pueden disfrutar de una piscina comunitaria, ideal para relajarse y socializar. Estas instalaciones están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y saludable, proporcionando espacios para el ocio y el deporte.