Gallego Real Estate Group

C/ Juan Fernandez, 16 bajo
Cartagena

Teléfono: 696478118
e-mail: info@gallegorealestategroup.com

Referencia:	**23796542-01**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**318.240 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Guardamar del Segura
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Guardamar del Segura

M² construidos: 111 **Garajes:** 1 **Dormitorios:** 2
Baños: 2

Descripción:

Ubicado en la encantadora localidad de Guardamar del Segura, este conjunto residencial ofrece una selección exclusiva de ocho propiedades, incluyendo apartamentos, plantas bajas y áticos. Con vistas al mar, estas viviendas están diseñadas para aquellos que buscan un entorno tranquilo y privilegiado. La proximidad a la playa, a solo 700 metros, permite disfrutar de la brisa marina y de agradables paseos por la costa. Además, el aeropuerto se encuentra a 32 kilómetros, facilitando el acceso para quienes viajan con frecuencia. EXTERIORES Las propiedades cuentan con terrazas que permiten disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas al mar. La ubicación en Guardamar del Segura ofrece un entorno natural y relajante, ideal para quienes buscan un estilo de vida al aire libre. La cercanía a la playa, a solo 700 metros, es perfecta para los amantes del mar y de las actividades acuáticas. Este entorno privilegiado combina la tranquilidad de la naturaleza con la comodidad de tener todos los servicios a mano. INTERIORES Las viviendas están equipadas con persianas eléctricas, electrodomésticos modernos y armarios empotrados, ofreciendo comodidad y funcionalidad. La calefacción por suelo radiante asegura un ambiente acogedor durante todo el año. La distribución incluye opciones de dos dormitorios y uno o dos baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares. Las terrazas privadas son un espacio adicional para disfrutar del aire libre desde la comodidad del hogar. ZONAS COMUNES El residencial cuenta con un garaje comunitario, proporcionando comodidad y seguridad para los residentes. Este espacio compartido facilita el estacionamiento y añade un valor adicional a las propiedades, especialmente en una ubicación tan céntrica como Guardamar del Segura. GUARDAMAR DEL SEGURA Guardamar del Segura, en la Costa Blanca, se destaca por sus extensas playas de arena fina y su entorno natural. Sus playas, como la Playa Centro y la Playa de la Roqueta, son ideales para el relax y los deportes acuáticos, mientras que sus dunas y pinares conforman un paisaje protegido. El turismo en Guardamar se centra en sus playas y su entorno natural, ideal para senderismo y observación de aves en el Parque Natural de las Dunas de Guardamar. El estilo de vida en Guardamar es relajado y cercano al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en productos del mar y platos típicos de la región. La comunidad valora la naturaleza y promueve la vida al aire libre. Guardamar del Segura ofrece un equilibrio entre turismo costero, naturaleza y una vida serena junto al mar, atrayendo a quienes buscan tranquilidad en un entorno natural.