Gallego Real Estate Group

C/ Juan Fernandez, 16 bajo
Cartagena

Teléfono: 696478118
e-mail: info@gallegorealestategroup.com

Referencia:	**43676511-04**
Tipo inmueble:	Casa Adosado
Operación:	Venta
Precio:	**269.500 €**
Estado:	Buen estado

Planta:	2
Población:	Los Alcázares
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	00000
Zona:	Los Alcázares

M² construidos:	60	**Aire acondicionado:**	split	**Metros de parcela:**	175
Dormitorios:	2	**Baños:**	2		

Descripción:

Ubicado en el encantador municipio de Los Alcázares, este exclusivo conjunto residencial ofrece 13 viviendas cuidadosamente diseñadas para satisfacer las necesidades de quienes buscan un hogar en un entorno privilegiado. Las propiedades disponibles incluyen opciones de chalets independientes y pareados, brindando una variedad de estilos para adaptarse a diferentes preferencias. La ubicación es ideal para aquellos que desean disfrutar de la proximidad al mar, ya que se encuentra a solo 1 kilómetro de distancia, permitiendo un acceso rápido y cómodo a las playas de la zona. Además, el aeropuerto más cercano está a 33 kilómetros, facilitando los desplazamientos para quienes viajan con frecuencia. EXTERIORES Las viviendas cuentan con un diseño exterior que combina funcionalidad y estética. Cada propiedad dispone de un jardín privado, perfecto para disfrutar de momentos al aire libre en un entorno tranquilo. Las terrazas amplias ofrecen un espacio adicional para relajarse o recibir visitas, mientras que el solárium proporciona un lugar ideal para tomar el sol y disfrutar de las vistas. Además, la presencia de una pérgola añade un toque de elegancia y sombra, creando un ambiente acogedor en los días soleados. La inclusión de una piscina privada en cada vivienda permite disfrutar de un refrescante baño sin salir de casa, convirtiéndose en un elemento central para el disfrute familiar. INTERIORES El interior de estas viviendas está diseñado para ofrecer confort y modernidad. Las opciones de distribución incluyen propiedades con 2 o 3 dormitorios, adaptándose a las necesidades de diferentes tipos de familias. Cada vivienda cuenta con 2 baños, garantizando comodidad y privacidad. La cocina está equipada con electrodomésticos modernos, facilitando las tareas diarias. El sistema de aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año, mientras que los armarios empotrados proporcionan un espacio de almacenamiento eficiente. El suelo cerámico añade un toque de elegancia y es fácil de mantener, ideal para el ritmo de vida actual. Además, el videoportero ofrece seguridad y tranquilidad a los residentes. LOS ALCÁZARES Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que buscan una vida costera y tranquila.