

Referencia: **38136904-09**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.250.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: San Miguel de Salinas

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: San Miguel de Salinas



**M<sup>2</sup> construidos:** 197

**Garajes:** 1

**Aire acondicionado:** split

**Dormitorios:** 4

**Metros de parcela:** 500

**Baños:** 3

---

## Descripción:

Ubicadas en el encantador entorno de San Miguel de Salinas, estas villas ofrecen un estilo de vida exclusivo en una de las zonas más atractivas de la región. Con un total de 17 propiedades, estas villas están diseñadas para satisfacer las necesidades de quienes buscan comodidad y elegancia. La proximidad al aeropuerto, a solo 26 kilómetros, facilita el acceso y la conectividad, convirtiéndolas en una opción ideal tanto para residencia permanente como para escapadas vacacionales. Las villas están disponibles en configuraciones de 3 y 4 dormitorios, con 2 o 3 baños, adaptándose a diferentes necesidades familiares.

**EXTERIORES** El diseño exterior de estas villas en San Miguel de Salinas está pensado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada villa cuenta con una terraza privada, perfecta para relajarse al aire libre. Además, disponen de un solárium que ofrece un espacio adicional para el ocio y el descanso. Las villas están equipadas con una piscina privada, ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano. La presencia de una pérgola añade un toque de elegancia y funcionalidad, proporcionando sombra y un espacio acogedor para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse.

**INTERIORES** El interior de las villas está diseñado con un enfoque en la comodidad y la funcionalidad. Los suelos de cerámica aportan un toque moderno y son fáciles de mantener. Las villas están equipadas con aire acondicionado y preinstalación para asegurar un ambiente confortable durante todo el año. La cocina incluye electrodomésticos, facilitando la vida diaria desde el primer día. Los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el orden y la organización. Además, el videoportero proporciona un extra de seguridad y comodidad.

**ZONAS COMUNES** Las zonas comunes de este residencial en San Miguel de Salinas están diseñadas para ofrecer un entorno seguro y agradable para toda la familia. Los jardines comunitarios proporcionan un espacio verde para pasear y disfrutar de la naturaleza. La piscina comunitaria es un lugar ideal para socializar y disfrutar del buen tiempo. Para los más pequeños, hay un área de juegos infantiles que garantiza diversión y entretenimiento. Además, el aparcamiento comunitario asegura que siempre haya espacio disponible para los residentes y sus visitantes.

**SAN MIGUEL DE SALINAS** San Miguel de Salinas, ubicado en la provincia de Alicante, es un tranquilo pueblo de montaña con vistas panorámicas del entorno. Aunque no es un destino turístico masivo, su encanto radica en su ambiente rural y su proximidad a áreas costeras populares. El turismo en San Miguel de Salinas se enfoca en su entorno natural, ideal para senderismo y actividades al aire libre, ofreciendo vistas panorámicas del litoral mediterráneo y la Laguna Salada de Torrevieja. El estilo de vida en San Miguel de Salinas es tranquilo y arraigado en la vida rural. Los residentes valoran la calma, la convivencia comunitaria y las tradiciones locales. La gastronomía se basa en platos típicos mediterráneos y productos locales. San Miguel de Salinas ofrece un ambiente sereno y rural para aquellos que buscan una vida tranquila en un entorno natural, con fácil acceso a destinos turísticos costeros en la Costa Blanca.

---