

Referencia: **43753493-01**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **809.950 €**  
Estado: Buen estado



Población: San Pedro del Pinatar  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 00000  
Zona: San Pedro del Pinatar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 159  
**Baños:** 4

**Metros de parcela:** 502

**Dormitorios:** 3

---

**Descripción:**

Ubicada en la encantadora localidad de San Pedro del Pinatar, esta exclusiva colección de cuatro viviendas independientes ofrece un entorno privilegiado a solo 500 metros del mar. Estas propiedades destacan por su diseño moderno y funcional, ideal para quienes buscan un hogar en una ubicación costera con todas las comodidades. La cercanía al aeropuerto, a 43.7 kilómetros, facilita el acceso a conexiones internacionales, haciendo de estas viviendas una opción perfecta tanto para residencia permanente como para escapadas vacacionales.

**EXTERIORES** Los exteriores de estas viviendas independientes están diseñados para disfrutar del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con un jardín privado, perfecto para crear un oasis personal al aire libre. La terraza es un espacio ideal para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre con vistas al entorno natural. Además, cada vivienda dispone de una piscina privada, ofreciendo un lugar exclusivo para refrescarse y disfrutar del sol en total privacidad.

**INTERIORES** El interior de estas viviendas independientes está pensado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con tres dormitorios y cuatro baños, cada espacio está diseñado para satisfacer las necesidades de una familia moderna. Las viviendas cuentan con armarios empotrados, proporcionando un amplio espacio de almacenamiento. La preinstalación de aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año. La cocina está equipada con electrodomésticos, facilitando la vida diaria. Además, cada vivienda incluye un garaje, añadiendo comodidad y seguridad para los residentes.

**SAN PEDRO DEL PINATAR** San Pedro del Pinatar, en la región de Murcia, es conocido por su parque natural, las Salinas y Arenales de San Pedro. Este destino costero atrae a turistas por sus extensas playas, aguas terapéuticas de barro y su biodiversidad en las salinas. El turismo en San Pedro del Pinatar se centra en sus playas, las terapias de barro y el avistamiento de aves en el parque natural. Además, su paseo marítimo y su oferta gastronómica son puntos destacados para los visitantes. El estilo de vida en San Pedro del Pinatar es tranquilo y ligado al mar. Los residentes disfrutan de una vida relajada, valorando las propiedades terapéuticas de las salinas y participando en actividades acuáticas. San Pedro del Pinatar ofrece un ambiente costero y natural para aquellos que buscan disfrutar de la playa, la naturaleza y las terapias de barro, creando un destino ideal para relajarse y disfrutar de la costa del Mar Menor.

---