

Referencia: **46552165-01**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.800.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Urbanización Sea Hills

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3014

Zona: Urbanización Sea Hills



**M<sup>2</sup> construidos:** 400      **Aire acondicionado:** split      **Metros de parcela:** 711

**Dormitorios:** 4      **Baños:** 4

### Descripción:

Ubicada en la exclusiva Urbanización Sea Hills, esta villa ofrece un entorno privilegiado con vistas al mar. La propiedad se encuentra a tan solo 5 km de la costa, lo que permite disfrutar de la brisa marina y de un paisaje espectacular. Con una tipología de villa, esta residencia es ideal para quienes buscan un hogar que combine lujo y confort en un entorno natural incomparable. La villa está diseñada para ofrecer el máximo bienestar, integrando tecnología de última generación y acabados de alta calidad. **EXTERIORES** El exterior de la villa está cuidadosamente diseñado para maximizar el disfrute del entorno. Cuenta con un jardín privado que proporciona un espacio verde ideal para el descanso y la recreación. La presencia de una piscina privada añade un toque de exclusividad, permitiendo disfrutar de un refrescante baño en la privacidad de su hogar. Además, la villa dispone de un solárium, perfecto para tomar el sol y disfrutar de las vistas panorámicas al mar. La terraza es otro de los espacios destacados, ideal para comidas al aire libre o simplemente para relajarse mientras se contempla el paisaje. **INTERIORES** El interior de la villa está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Dispone de cuatro dormitorios, cada uno de ellos equipado con armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. Los cuatro baños aseguran comodidad y privacidad para todos los miembros de la familia. La villa está equipada con suelos de gres porcelánico, que aportan elegancia y durabilidad. La climatización está garantizada gracias al sistema de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, que aseguran una temperatura agradable durante todo el año. Además, la villa cuenta con un sistema de domótica que permite controlar diversas funciones del hogar de manera eficiente. La cocina está equipada con electrodomésticos modernos, facilitando las tareas diarias y aportando un toque de sofisticación al espacio. **ZONAS COMUNES** La urbanización ofrece amplias zonas ajardinadas que complementan el entorno natural de la villa, proporcionando un espacio adicional para el esparcimiento y la convivencia.