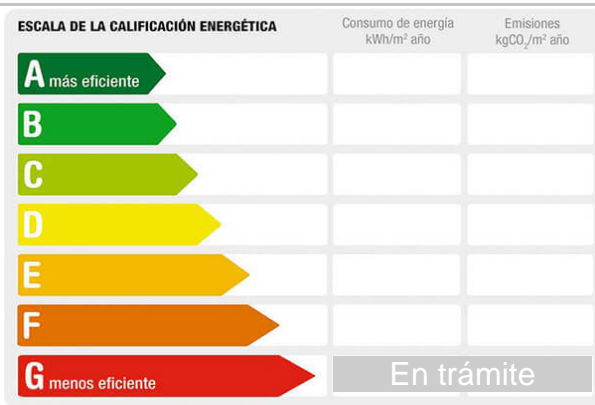


Referencia: **85-V-21**  
 Tipo inmueble: Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **146.900 €**  
 Estado: Nuevo



Población: Cartagena  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30366  
 Zona: EL algar



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 120	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>Aire acondicionado:</b> centralizado
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 20
<b>Terraza(s):</b> 20	<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> menos de 5 años
<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3

**Descripción:**

!!!ESPECTACULAR OPORTUNIDAD!!! Vivienda nueva a estrenar, las calidades generales con las que cuenta la vivienda son: amplio salón-comedor con ventanales de techo a suelo con acceso directo a la terraza. Tres dormitorios, dos cuartos de baño y 1 aseo (cuartos de baño en planta 1º y aseo de invitados en planta baja) el baño principal con puerta corredera en suite. Cocina con puerta corredera, gran cocina de 16m<sup>2</sup> y un gran patio lavadero de 15m<sup>2</sup>, amplio sótano con garaje. Puerta de entrada acorazada en blanco con herrajes de acero, puerta de garaje general automática en blanco con mando a distancia.

Dos puertas: una de entrada y otra de salida en garaje. Garajes individuales con puertas lacadas en blanco mecanizables, en los dúplex, piscina comunitaria. con depuración por sal y filtro de vidrio. Escalera de salón en mármol con pasamanos de acero inoxidable, con 4 luminarias ambiente empotrada en escaleras 2 en acceso a planta alta y dos en bajada a garaje. Distribuidor de dormitorios en planta primera con barandilla de cristal y acero, terraza delantera coordinada de cristal y acero. Aquí tienes la oportunidad que estabas buscando, con inmejorables calidades y en una zona residencial tranquila, no dejes la dejes escapar.