

Referencia: **51759931-02**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **489.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Los Alcázares

Provincia: Murcia

Cod. postal: 0

Zona: Los Alcázares

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 102

Metros de parcela: 273

Dormitorios: 3

Descripción:

Ubicado en el encantador municipio de Los Alcázares, este conjunto residencial ofrece una selección de 18 propiedades diseñadas para satisfacer las necesidades de quienes buscan un hogar en un entorno privilegiado. La tipología de las viviendas incluye opciones como chalets independientes, bungalows con solarium y bungalows con jardín, adaptándose a diferentes estilos de vida y preferencias. La proximidad al mar, a tan solo 1 km, permite disfrutar de la brisa marina y de agradables paseos por la costa. Además, el aeropuerto se encuentra a 45 km, facilitando el acceso para aquellos que viajan con frecuencia. Estas características hacen de este residencial una opción atractiva para quienes valoran la comodidad y la ubicación estratégica.

EXTERIORES Los exteriores de estas propiedades han sido cuidadosamente diseñados para ofrecer un espacio de relajación y disfrute al aire libre. Cada vivienda cuenta con un jardín privado, ideal para crear un oasis personal o para disfrutar de momentos en familia. Las terrazas amplias permiten aprovechar al máximo el clima mediterráneo, ofreciendo un lugar perfecto para cenas al aire libre o simplemente para relajarse. Además, algunas propiedades disponen de un solárium, proporcionando un espacio adicional para tomar el sol o disfrutar de las vistas. La inclusión de una piscina privada en ciertas viviendas añade un toque de lujo y exclusividad, permitiendo refrescarse en la privacidad de su hogar.

INTERIORES El interior de estas viviendas está diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. Con una distribución que incluye tres dormitorios y dos baños, cada espacio está optimizado para el máximo aprovechamiento. Los suelos de gres porcelánico aportan un toque moderno y elegante, mientras que las persianas eléctricas y los electrodomésticos integrados facilitan la vida diaria. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, manteniendo el orden y la estética. Además, la preinstalación de aire acondicionado asegura que el hogar esté preparado para mantener una temperatura agradable durante todo el año. Estos detalles reflejan un compromiso con la calidad y el confort.

ZONAS COMUNES Las zonas comunes del residencial están diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y social. Los jardines comunitarios ofrecen un espacio verde donde los residentes pueden disfrutar de la naturaleza y relajarse. La piscina comunitaria es un punto de encuentro ideal para socializar y disfrutar del buen tiempo, proporcionando un lugar seguro y agradable para toda la familia. Estas áreas comunes complementan las características individuales de cada vivienda, creando un entorno equilibrado y acogedor para todos los residentes.

LOS ALCÁZARES Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que buscan una vida costera y tranquila.
